Основной деятельностью организации является управление эксплуатацией многоквартирных домов Катав-Ивановского муниципального района.

На 01.01.2011 г. площадь многоквартирного жилищного фонда по Юрюзанскому городскому поселению, находящегося в управлении, составляет 166,7 тыс.м2, в котором проживает 6,5 тыс.человек. В управлении находятся 109 домов.

На 01.01.2011 г. площадь многоквартирного жилищного фонда по Катав-Ивановскому городскому поселению, находящегося в управлении, составляет 200,4 тыс.м2, в котором проживает 6,6 тыс.человек. В управлении находятся 117 домов.

Организация занимается управлением жилфонда с 01.10.1994 г. в лице МУ «Служба Заказчика», затем была реорганизована в МУ «ГУКХ» и с 01.05.2005 г. на основании Постановления Главы г.Катав-Ивановска и Катав-Ивановского района № 295 от 03.05.2005 г. жилищный фонд Катав-Ивановского муниципального района передан в управление ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз».

ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз» владеет полной базой для начисления квартплаты, ведения паспортного учёта; технической документацией, характеристикой жилфонда.

У ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз» заключены договоры с подрядными организациями на содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома и придомовой территории.

Участок №1 г.Юрюзань – начальник Юрюзанского участка Самойлов В.Л.

ООО ПСП «Сатурн» - директор Фортыгин А.Г.

ООО «Ремстройсервис» - директор Шубин Е.А.

ООО «РКС» - директор Ергунов А.В.

Управляющая организация осуществляет контроль за техническим и санитарным состоянием мест общего пользования в многоквартирном доме (посредством плановых, общих и частичных осмотров), плановыми профилактическими ремонтами, мероприятиями по подготовке к сезонной эксплуатации. Проверка технической эксплуатации и санитарного содержания общего имущества многоквартирного дома проводится в соответствии с установленными правилами и нормами эксплуатации жилищного фонда.

В 2010 году силами управляющей организации выполнены работы по Федеральной программе капитального ремонта системы отопления и ремонта фасадов на общую сумму 11356т.р.На 01.01.2013 г. площадь многоквартирного жилищного фонда по Юрюзанскому городскому поселению, составляет 162,7 тыс.кв.м, в управлении находятся 104 дома