

Сведения о работах по содержанию общего имущества многоквартирного жилищного фонда:

1. Перечень работ по содержанию придомовой территории:

1.1.) уборка в зимний период предусматривает очистку от снега дворового проезда шириной не менее 3 м, на длину фасада дома, а также выходов из подъезда до дворового проезда на ширину ограниченную бордюрными камнями:

- подметание свежевыпавшего снега - 1 раз в сутки;

- посыпка территорий противогололедными материалами - 1 раз в сутки;

- подметание территорий в дни без снегопада - 1 раз в сутки;

- очистка урн от мусора - 1 раз в двое суток;

1.2.) уборка в теплый период:

- подметание территорий в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см - 1 раз в сутки;

- очистка урн от мусора - 1 раз в двое суток;

- промывка урн - 1 раз в месяц;
- уборка газонов - 1 раз в сутки;
- выкашивание газонов - 3 раза в сезон;
- подметание территорий в дни выпадения обильных осадков - 1 раз в двое суток;
- стрижка кустарников, вырубка поросли, побелка деревьев - 1 раз в год;

2. Перечень работ по содержанию лестничных клеток:

2.1.) влажное подметание лестничных площадок и маршей:

- влажное подметание площадок и маршей нижних 3-х этажей - ежедневно;
- влажное подметание лестниц и площадок выше 3-го этажа – 3 раза в неделю;

2.2.) мытье лестничных маршей и площадок - 2 раза в месяц (кроме зимнего периода);

2.3.) мытье окон, протирку стен, дверей, плафонов, обметание пыли с потолков – 2 раза в год;

2.4.) мытье подоконников, отопительных приборов на лестничной площадке, перил, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков и почтовых ящиков – 1 раз в месяц (кроме зимнего периода);

3. Перечень работ по обеспечению безопасности и санитарного состояния:

1.) удаление с крыш снега и наледей, сосулек;

;2.) посыпка территорий песком в зимнее время;

3.) уборка вспомогательных помещений (подвалов и чердаков);

4.) дезинфекция подвалов;

5.) обеспечение температурно-влажностного режима подвала, исправление вентиляции, устранение и предотвращение сырости и замачивания фундамента и подвалов.

4. Контроль за состоянием общего имущества жилого дома проводится с периодичностью, установленной техническими регламентами, нормативными актами и договором. Результаты контроля оформляются в форме записи в журнале.

Перечень и периодичность работ и услуг по содержанию МКД:

[Степана Разина, 20 - 2011 год](#)

[Степана Разина, 20 - 2012 год](#)

[Степана Разина, 20 - 2013 год](#)

[Место временного хранения газоразрядных ртуть содержащих ламп поступающих от населения и в следствии эксплуатации МКД.docx](#)