

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Катав-Ивановск, ул. Ст. Рамина дом № 24

проведенного в форме заочного голосования
г. 2018 «04» 03 2018 г.

Общая площадь помещений - 4079 кв.м. в том числе:
в собственности физических и юридических лиц 60386 кв. м.
в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Общая площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Воздушная ЛВ Ст. Рамина 24-36
(Ф.И.О., адрес)

Из числа инициативной группы выбраны члены комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня:

Дата начала голосования 18-00 час. «12» февраля 2018 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений _____ час. «4» марта 2018 г.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании 446/13, что составляет 739 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решения по вопросам, поставленным на голосование, имеется. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии.
2. Подведение итогов работы управляющей организации – ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз» за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.
3. Утверждение отчёта о выполненных управляющей организацией работах по содержанию общего имущества собственников в многоквартирном доме по итогам работы за 2017 год.
4. Продолжение работы по предложенному управляющей организацией перечню работ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в 2018 году.
5. Определение источника финансирования работ – принятие размера платы для выполнения согласованных собственниками работ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.
6. Согласование плана ремонтных работ по текущему ремонту на многоквартирном доме в 2018 год.
7. Определение источника финансирования работ – принятие размера платы для выполнения согласованных собственниками работ по текущему ремонту многоквартирного дома на 2018 год.
8. Погашение задолженности по текущему ремонту в размере _____ руб. путём изменения размера платы за содержание и текущий ремонт в сумме _____ руб./м² на период _____.
9. Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.07.2018 по 30.06.2019 в размере 14,84 руб. с 1 м², в том числе текущий ремонт 3,66 руб. с 1 м², согласно утвержденного перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений к договору управления многоквартирным домом.
10. Определение размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.
11. Внесение изменений в договор управления многоквартирным домом:
 - исключить из перечня работ и услуг оказываемых управляющей организацией обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования;
 - утвердить и ввести в действие Приложение № 1 «Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома» в редакции от 01.03.2018 г.

с.з.
13.03.2018г.

12. Определение порядка предоставления коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирном доме (теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения).

13. Об утверждении зоны эксплуатационной ответственности по границам внутридомовой инженерной системы отопления между собственниками помещений дома и управляющей организацией.

№ п/п	Содержание решения	Проголосовало количество голосов от общего числа голосов, принявших участие в голосовании (м ²)			Решение принято (да/нет)
		За	Против	Воздержался	
1.	Выбрать председателя общего собрания <u>Видурский ИВ</u> , секретаря общего собрания _____, членов счетной комиссии _____	99%	1%	—	да
2.	Признать работу управляющей организации – ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз» с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г. удовлетворительной.	48,3%	1%	20,7%	да
3.	Утвердить отчет о выполненных управляющей организацией работах по содержанию общего имущества собственников в многоквартирном доме по итогам работы за 2017 г.	99%	1%	—	да
4.	Продолжить работу по предложенному управляющей организацией перечню работ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в 2018 году	46,3%	3%	20,7%	да
5.	Определение источника финансирования работ – принятие размера платы для выполнения согласованных собственниками работ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в размере _____ руб./м ² в период _____	нет	нет	нет	нет
6.	Согласовать план ремонтных работ по текущему ремонту на 2018 год:				
	<u>замена стоек УВС, 2 ВС</u>	48,3%	1%	20,7%	да
	<u>изоляция трубопроводов</u>	46,3%	3%	20,7%	да
	<u>замена и ГВС</u>	2%	1%	нет	да
	<u>установка датчиков движения</u>				

7.	<p>Определить источник финансирования работ по текущему ремонту – средства собственников помещений. Установить плату для выполнения согласованных собственниками работ по текущему ремонту в размере _____ руб./м² в период _____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	нет	нет	нет	нет
8.	<p>Погашение задолженности по текущему ремонту в размере _____ руб. путём изменения размера платы за содержание и текущий ремонт в сумме _____ руб./м² на период _____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	нет	нет	нет	нет
9.	<p>Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме на период с 01.07.2018 по 30.06.2019 в размере _____ руб. с 1 м², в том числе текущий ремонт _____ руб. с 1 м², согласно утвержденного перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений к договору управления многоквартирным домом.</p>	нет	нет	нет	нет
10.	<p>Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.</p>				
11.	<p>Внести изменения в договор управления многоквартирным домом:</p> <ul style="list-style-type: none"> - исключить из перечня работ и услуг оказываемых управляющей организацией обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования; - утвердить и ввести в действие Приложение № 1 «Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома» в редакции от 01.03.2018 г. 	78,3%	1%	20,7%	ja

Приложение №1 к протоколу № 1
от « 04 » 03 2018 года
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме расположенном,
Челябинская область г.Катав-Ивановск
ул.Степана Разина,
д. 24, корпус _____

Перечень собственников помещения в многоквартирном доме по адресу:
Челябинская область, г.Катав-Ивановск
(наименование муниципального образования)(наименование населенного пункта)
ул. Степана Разина, д.24, корпус _____

№ п/п	Сведения о собственнике помещения (ФИО, наименование)	Адрес и местонахождение помещения	Общая площадь помещения, м ²	Подпись Да, Нет, Воздержался	Основание (документ о праве собственности и помещение)
6	Шаюкова Наталья Гавриловна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-6	66,4		Договор купли-продажи 74АГ 060823
7	Панасюк Ирина Игоревна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-7	30,4	<i>Игоревна</i>	Договор дарения №10 от 5.01.93
8	Хлопцева Раиса Никитична	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-8	60,5	<i>Хлопцева</i>	Свидетельство о гос.регистрации права 74АД 519509
9	Омигова Ольга Николаевна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-9	52,6	<i>Ольга</i>	Свидетельство о гос.регистрации права 74-7410/014/2006-107
10	Искакова Людмила Ивановна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-10	65,8	<i>Искакова</i>	Свидетельство о праве на наследство 74АГ 306401
11	Музафаров Фардат.	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-11	30,2	<i>Музафаров</i>	Свидетельство о гос.регистрации права 74ВА 863514
13	Колгойда Евгений Викторович	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-13	51,9	<i>Колгойда</i>	Свидетельство о гос.регистрации права 74-74/010-74/010/904/215-665
14	Барабанщикова Любовь Михайловна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-14	66,4		Свидетельство о гос.регистрации права 74АЕ 024677
15	Маслянина Елена Александровна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-15	30,4	<i>Елена</i>	Свидетельство о гос.регистрации права 74АГ 865065
16	Решетов Дмитрий Олегович	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-16	60,8		
18	Бездетнова Нина Михайловна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-17	54,5	<i>Бездетнова</i>	Договор о наследстве ЧЛ 097188
19	Щербакова Мария Ивановна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-19	32,8	<i>Щербакова</i>	Договор о безвозмездной передаче №2070 от 29.10.92
20	Маслянин Алексей Александрович	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-20	60,8	<i>Маслянин</i>	Свидетельство о праве на наследство 74АГ 140415
5	Белокопытова Людмила Васильевна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-5	54,3	<i>Белокопытова</i>	Договор о безвозмездной передаче
12	Трапезникова Нина Дмитриевна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-12	60,8		Свидетельство о гос.регистрации
18	Лыткин Александр	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-18	66,0	<i>Лыткин</i>	

590,2

Приложение №1 к протоколу № 1
от «04» 03 2018 года
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме расположенном,
Челябинская область г.Катав-Ивановск
ул.Степана Разина,
д. 24, корпус _____

Перечень собственников помещения в многоквартирном доме по адресу:

Челябинская область, г.Катав-Ивановск
(наименование муниципального образования)(наименование населенного пункта)
ул. Степана Разина, д.24, корпус _____

№ п/п	Сведения о собственнике помещения (ФИО, наименование)	Адрес и местонахождение помещения	Общая площадь помещения, м ²	Подпись Да, Нет, В оздержал ся	Основание (документ о праве собственности на помещение)
	Необутова Валентина Николаевна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-22	44,6	<input checked="" type="checkbox"/>	Свидетельство о гос.регистрации права Г089784 от 27.02.01г
	Целигоров Виктор Николаевич	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-27	47,4	<input checked="" type="checkbox"/>	Договор дарения №74 от 15.04.16
	Хохлова Светлана Викторовна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-28	44,7	<input checked="" type="checkbox"/>	Свидетельство о гос.регистрации права 74АД 518020
	Мигачева Антонида Анатольевна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-32	49,8	<input checked="" type="checkbox"/>	Свидетельство о гос.регистрации права 74АД 518950 от 29.08.13г
	Воробьева Галина Васильевна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-33	48,3	<input checked="" type="checkbox"/>	Свидетельство о гос.регистрации права 74АЕ129684 от 28.08.14г
	Никитина Ксения Владимировна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-34	44,3	<input checked="" type="checkbox"/>	Свидетельство о гос.регистрации права 74АД 864791 от 16.03.09г
	Паньков Сергей Олегович	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-23	48,9	<input checked="" type="checkbox"/>	Свидетельство о гос.регистрации права 74АД116892 от 13.06.13г
	Куликов Владимир Николаевич	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-35	51,1	<input checked="" type="checkbox"/>	Договор В 041931 от 27.11.2000
	Сухоруков Дмитрий Аркадьевич	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-26	45,8	<input checked="" type="checkbox"/>	Свидетельство о гос.регистрации права от 11.04.07г
	Устюжанина Любовь Михайловна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-31	44,9	<input checked="" type="checkbox"/>	Договор купли-продажи 13.11.201
	Шишков Павел Александрович	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-24	46,2	<input checked="" type="checkbox"/>	Договор дарения №74-74-10-25-2012 от 05.06.12
	Сазонова Антонина Михайловна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-29	50,7	<input checked="" type="checkbox"/>	Свидетельство о праве собственности 1992г
	<i>Кузнецова Валентина Гавриловна</i>	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-30	48,0	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<i>Дергачев Николай Степанович</i>	<i>24-25</i>			

Ма сведола Надежда

№ 21

и 9. Против по заявке за текущий и с/а. рачо.

Лом 1148

Приложение №1 к протоколу № 1
от « 04 » 03 2018 года
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме расположенном,
Челябинская область г.Катав-Ивановск
ул.Степана Разина,
д. 24, корпус _____

Перечень собственников помещения в многоквартирном доме по адресу:

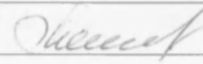
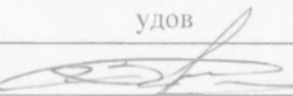
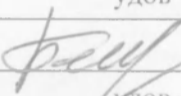
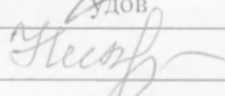
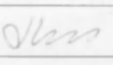

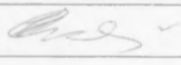


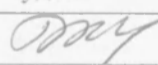
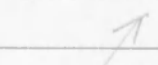
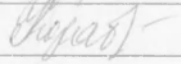
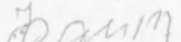
Челябинская область, г.Катав-Ивановск
(наименование муниципального образования)(наименование населенного пункта)
ул. Степана Разина, д.24, корпус _____

№ п/п	Сведения о собственнике помещения (ФИО, наименование)	Адрес и местонахождение помещения	Общая площадь помещения, м ²	Подпись Да.Нет.Воздержался	Основание (документ о праве собственности на помещение)
	Выдрин Любовь Владимировна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-36	47,5		Свидетельство о гос.регистрации права 74АД 070971
	Пухляков Рудольф Иванович	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-37	42,6		Свидетельство о гос.регистрации права 74АД 615388
	Курлаева Ирина Борисовна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-38	47,5		Свидетельство о гос.регистрации права 74АГ 705310
	Оганесян Светлана Геннадьевна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-39	46		Свидетельство о гос.регистрации права 74-010-0904
	Крысин Сергей Юрьевич	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-40	43,9		Свидетельство о гос.регистрации права 74 АЖ 017613
	Литвинович Ирина Павловна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-44	44,7		Свидетельство 74 АД № 416948
	Родина Елена Владимировна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-41	48		Договор купли-продажи №335
	Горячева Валентина Александровна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-42	49		Договор №6339
	Кисель Надежда Кирилловна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-45	48,6		Договор мены №0115633
	Денисов Михаил Васильевич	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-46	43,8		Свидетельство о гос.регистрации права 74АГ 704692
	Бисярина Наталья Николаевна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-47	46,5		Договор №1148
	Рожкова Елена Николаевна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-48	47,0		Свидетельство о гос.регистрации права 74АД 784252
	Утенков Валерий Михайлович	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-49	45,1		Договор №395
	Чепчесова Галина Кирилловна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-50	46,5		Договор купли-продажи 74-74-10/031/2013-135 74АД 615790

4609
4/4

Приложение № 1 к протоколу № 1
от «04» 03 2018 г.
общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме,
расположенном
Челябинская обл. г. Катав - Ивановск
ул. Ст. Разина д.24
по отчету о работе управляющей компании

Перечень собственников помещения в многоквартирном доме по адресу:
Челябинская обл. г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина д. 24

Ф.И.О. собственника помещения	Адрес помещения	Общая площадь помещения	Подпись	Документ о праве собственника на помещение
Мешалкина Наталья Константиновна	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 51	46,6	удов 	Договор №2093 От 19.10.92г.
Забродин Андрей Васильевич	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 52	28,1	удов 	74-74-010- 74/010/201/2016-145
Большева Елена Викторовна	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 53	61,2	удов 	Договор дарения 74-74-101- 00620003350 2003г
Никитина Татьяна Павловна	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 54	46,6	удов 	Договор № 2355 От 23.01.93г.
Мелехова Антонина Леонидовна	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 55	28,4	удов 	Договор 7401-10-0102001 007 001 От 03.07.2001г.
Буренкова Наталья Владимировна	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 56	63,3	удов 	Договор 74-74-10/0132005-195 От 19.09.2005г.
Семьянинова Нина Александровна	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 57	46,8	удов 	Договор №1902 от. 19.10.92г.
Толстов Валерий Васильевич	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 59	63,3	удов 	Договор № 614 от 20.06.92г.
Демещенко Лидия Ивановна	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 60	49,7	удов 	Договор № 515 от 13.06.92г.
Химанова Галина Алексеевна	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 61	29,2	удов 	Договор №82 от 25.05.92г.
Колечкина Зинаида Федоровна	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 62	63,3	удов 	Договор № 684 от 18.06.92г.
Кораблев Сергей Александрович	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 63	47,9	удов 	Договор дарения 74-74 10/0210 2009 108
Кораблева Надежда Ивановна	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 64	29,2	удов 	Договор дарения № 335 от. 07.12.93г.
Файт Виктор Адамович	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 65	63,3	удов 	Договор №

удов. 637,7

Приложение № 1 к протоколу № 1
от «04» 03 2018 г.
общего собрания собственников
помещений в многоквартирном доме,
расположенном
Челябинская обл. г. Катав - Ивановск
ул. Ст. Разина д.24

Перечень собственников помещения в многоквартирном доме по адресу:
Челябинская обл. г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина д. 24

1. С периодичностью работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД – **СОГЛАСНЫ**
(Приложение №1)
2. С пунктами **8 и 9** повестки общего собрания собственников помещений - **НЕ СОГЛАСНЫ**

Ф.И.О. собственника помещения	Адрес помещения	Общая площадь помещения	Подпись, да, нет, воздержался	Документ о праве собственника на помещение
Мешалкина Наталия Константиновна	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 51	46,6	1. 2.	Договор №2093 От 19.10.92г.
Забродин Андрей Васильевич	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 52	28,1	1. 2.	74-74-010- 74/010/201/2016-145
Большева Елена Викторовна	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 53	61,2	1. 2.	Договор дарения 74-74-101- 00620003350 2003г
Никитина Татьяна Павловна	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 54	46,6	1. 2.	Договор № 2355 От 23.01.93г.
Мелехова Антонина Леонидовна	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 55	28,4	1. 2.	Договор 7401-10-0102001 007 001 От 03.07.2001г.
Буренкова Наталя Владимировна	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 56	63,3	1. 2.	Договор 74-74-10/0132005-195 От 19.09.2005г.
Семьянинова Нина Александровна	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 57	46,8	1. 2.	Договор №1902 от. 19.10.92г.
Толстов Валерий Васильевич	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 59	63,3	1. 2.	Договор № 614 от 20.06.92г.
Демещенко Лидия Ивановна	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 60	49,7	1. 2.	Договор № 515 от 13.06.92г.
Химанова Галина Алексеевна	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 61	29,2	1. 2.	Договор №82 от 25.05.92г.
Колечкина Зинаида Федоровна	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 62	63,3	1. 2.	Договор № 684 от 18.06.92г.

Кораблев Сергей Александрович	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 63	47,9	1. <i>Человек</i>	Договор дарения 74-74 10/0210 2009 10
			2. <i>Торгов</i>	
Кораблева Надежда Ивановна	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 64	29,2	1.	Договор дарения № 335 от. 07.12.9
			2.	
Файт Виктор Адамович	г. Катав – Ивановск ул. Ст. Разина 24 кв. 65	63,3	1. <i>Графин</i>	Договор №
			2. <i>Адам</i>	

Оценко работное
ООО «Катав-Ивановск Жилкомхоз»
за период с 01.01.2017 по
31.12.2017.

Приложение №1 к протоколу № 1
от «04» 03 2018 года
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме расположенном,
Челябинская область г.Катав-Ивановск
ул.Степана Разина,
д. 24, корпус _____

Триумф: удовлетворительной —
Кросс «ООО «К-ИВ.» пункты 5; 8; 9; 10 — гитать в
франшизу наравке собственников МКД.

Перечень собственников помещения в многоквартирном доме по адресу:

Челябинская область, г.Катав-Ивановск
(наименование муниципального образования)(наименование населенного пункта)
ул. Степана Разина, д.24, корпус _____

№ п/п	Сведения о собственнике помещения (ФИО, наименование)	Адрес и местонахождение помещения	Общая площадь помещения, м²	Подпись Да, Нет, В оздержал ся	Основание (документ о праве собственности на помещение)
	Крысин Сергей Юрьевич	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-66	60,6	нет	Свидетельство о гос.регистрации права 74АА 217971 от 12.08.08г
	Бурова Валентина Викторовна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-68	60,5	да	Свидетельство о гос.регистрации права 74АА 896463 от 19.02.08г
	Стрельников Сергей Алексеевич	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-69	28,3	нет	
	Абдулин Мансур Хайдарович	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-70	48,4	нет	Договор 1551 от 03.11.92г
	Воронова Тамара Александровна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-71	61,6	да	Свидетельство о гос.регистрации права 74АВ 015366 от 23.04.09г
	Дубровская Надежда Сергеевна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-73	45,6	нет	Свидетельство о гос.регистрации права 74АЕ 129121 от 02.09.14г
	Кудиков Александр Григорьевич	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-74	63,8	да	Договор №2228 от 03.11.92г
	Плакшина Марина Станиславовна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-75	30,8		Свидетельство о гос.регистрации права 74АВ 029739 от 29.06.05г
	Киселева Юлия Викторовна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-76	42,6	да	Свидетельство о гос.регистрации права 74АВ 112929 от 17.11.05г
	Баскакова Галина Николаевна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-77	62,8	да	Свидетельство о гос.регистрации права 74АД 983510 от 16.07.14г
	Костромин Валентина Михайловна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-79	46,3		Договор №1557 от 09.09.92г
	Барашева Ольга Васильевна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-78	30,8	да	Свидетельство 74 АВ 598917 от 12.01.10

- 5) Провести капитально трубы вместо утраченных датчиков
 - 9) Трубы оставить на уровне 2017г.
 - 10) Трубы оставить на уровне 2017г.
 - 8) Когда все задатки не будут введены — дата через суд, а не трубы увеличим плату добровольно плативших
- 02.12.18 2018.4 № 88.9 — 500

1. Работы выполненные ООО "Катав-Ивановский каучук" за 2017г признать удовлетворительными.
2. Утвердить отчет о работе управляющей компании ООО "Катав-Ивановский каучук" за 2017г.
3. Провести и оплатить труд высшего челябинского датчиков в нарезках.
4. За счет текущего ремонта заменить бетонные хомуты и горелки в квартирах.
5. Из средств нап. ремонта заменить развод отстоя (уличную сторону).
6. Замена стаяков отстоя в квартирах с перешивками.

Приложение №1 к протоколу № 1

от « 04 » 03 2018 года

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме расположенном, Челябинская область г. Катав-Ивановск ул. Степана Разина, д. 24, корпус _____

Перечень собственников помещения в многоквартирном доме по адресу:

Челябинская область, г. Катав-Ивановск
(наименование муниципального образования)(наименование населенного пункта)
ул. Степана Разина, д.24, корпус _____

№ п/п	Сведения о собственнике помещения (ФИО, наименование)	Адрес и местонахождение помещения	Общая площадь помещения, м ²	Подпись Да, Нет, В оздержал ся	Основание (документ о праве собственности на помещение)
	Носачева Ирина Александровна	г. Катав-Ивановск ул. Ст. Разина 24-81	44,3 н.з - нет	за	Свидетельство о гос. регистрации права 74А3 031809 от 02.12.03г
	Стрельников Владимир Иванович	г. Катав-Ивановск ул. Ст. Разина 24-82	47,6		Договор приватизации №169 от 29.05.92г
	Кисель Дмитрий Сергеевич	г. Катав-Ивановск ул. Ст. Разина 24-83	47,1	за	Свидетельство о гос. регистрации права 74АА 513399 от 05.08.08г
	Гильманова Тамара Ильинична	г. Катав-Ивановск ул. Ст. Разина 24-84	46,4 н.з - нет	за	Договор №3083 от 03.02.93г
	Горбунова Екатерина Михайловна	г. Катав-Ивановск ул. Ст. Разина 24-85	50,8	за	Договор дарения от 28.05.92г
	Денисенко Наталья Геннадьевна	г. Катав-Ивановск ул. Ст. Разина 24-86	47,0	нет	Договор №2925 от 11.01.93г Договор №3051 от 23.01.93г
	Вишняков Владимир Витальевич	г. Катав-Ивановск ул. Ст. Разина 24-87	46,0 н.з - нет	за	Договор №3051 от 23.01.93г
	Болдырева Анна Васильевна	г. Катав-Ивановск ул. Ст. Разина 24-88	50,9 н.з - нет	за	Договор №5040 от 15.03.93г
	Скобочкина Наталья Ивановна	г. Катав-Ивановск ул. Ст. Разина 24-89	48,4	за	Договор мены от 25.12.95г.
	Тарасова Любовь Леонидовна	г. Катав-Ивановск ул. Ст. Разина 24-90	45,5 н.з - нет	за	Свидетельство о гос. регистрации права 74АА 217902 от 07.05.08г
	Норко Татьяна Матвеевна	г. Катав-Ивановск ул. Ст. Разина 24-91	51,0	за	Договор №1370 от 07.08.92г
	Творина Альфия Хаметовна	г. Катав-Ивановск ул. Ст. Разина 24-92	48,0 н.з - нет	за	Договор №1467 от 04.09.92г
	Пупкова Антонина Григорьевна	г. Катав-Ивановск ул. Ст. Разина 24-93	45,2	за	Свидетельство о гос. регистрации права 74АД 983270
	Ергунова Любовь Степановна	г. Катав-Ивановск ул. Ст. Разина 24-94	50,5	за	Договор №3050 от 23.01.93г

за 574,1 нет 47 = 621,1 работ изолуч. 281,1

Приложение №1 к протоколу № 1
от «04» 03 2018 года
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме расположенном,
Челябинская область г.Катав-Ивановск
ул.Степана Разина,
д. 24, корпус _____

Перечень собственников помещения в многоквартирном доме по адресу:

Челябинская область, г.Катав-Ивановск
(наименование муниципального образования)(наименование населенного пункта)
ул. Степана Разина, д.24, корпус _____

№ п/п	Сведения о собственнике помещения (ФИО, наименование)	Адрес и местонахождение помещения	Общая площадь помещения, м²	Подпись Да, Нет, В оспорен	Основание (документ о праве собственности на помещение)
	Степанова Ю.В.	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-97	43,9		Свидетельство о гос.регистрации права 74:01-10:024-2001:0064
	Куликов Петр Егорович	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-100	46,6		Договор №422
	Удод Д.В.	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-101	45,0		Свидетельство о гос.регистрации права 74-01/10-008/2004-0301
	Китав Валентина Николаевна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-102	46,0		Договор №1114
	Петренко А.Е.	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-103	46,0		Свидетельство о гос.регистрации права 74-10-00-00-07927-01-103
	Прохорова Мария Павловна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-104	42,0		Свидетельство о гос.регистрации права 74-10-00-00/1-0437-0104
	Вознесенская Тамара Кузминична	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-107	46,0		Свидетельство о гос.регистрации права 74-74-10/033/2010-514
	Боровков АД.	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-109	46,6		Свидетельство о гос.регистрации права 74АД 042147
	Антонов А.В.	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-106	47		Свидетельство о гос.регистрации права
		г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-95			
	<i>Иванова Елена Владимировна</i>	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-96	46,0		Свидетельство о гос.регистрации права
		г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-98			
		г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-99			
		г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-105			

Монина А.С. стр Разина 24-108 46 св-во рег. права 74:10:0423006:266

Приложение №1 к протоколу № _____

454,5

Применение к протоколу

от « 04 » 03 2018 года
 общего собрания собственников помещений
 в многоквартирном доме расположенном,
 Челябинская область г.Катав-Ивановск
 ул.Степана Разина,
 д. 24, корпус _____

Перечень собственников помещения в многоквартирном доме по адресу:

Челябинская область, г.Катав-Ивановск
 (наименование муниципального образования)(наименование населенного пункта)
 ул. Степана Разина, д.24, корпус _____

№ п/п	Сведения о собственнике помещения (ФИО, наименование)	Адрес и местонахождение помещения	Общая площадь помещения, м²	Подпись Да, Нет, В оздержал ся	Основание (документ о праве собственности на помещение)
	Герфанова	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-111	31,2		Свидетельство о гос.регистрации права 74-10-0423006-156
	Тарханова Райхана Галеевна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-114	61,8		Договор № 3127 от 23.01.93г
	Ергунова Тамара Ивановна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-115	31,0	<i>[подпись]</i>	Договор №5395 от 30.08.93г
	Полушкина Валентина Николаевна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-116	64,4		Свидетельство о гос.регистрации права 74АГ 324312
	Жидова Надежда Георгиевна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-118	61,9	<i>[подпись]</i>	Договор №3371 от 06.02.93г
	Наумова Ольга Геннаьевна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-120	66,7		Договор №7825 от 7.03.02г
	Климова Ирина Валерьевна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-121	54,6	<i>[подпись]</i>	Свидетельство о гос.регистрации права 74АД 615572 от 17.12.13г
	Чуманова Любовь Васильевна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-122	61,0	<i>[подпись]</i>	Договор №6879 от 15.10.97г
	Мясоедов Игорь Владимирович	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-122	64,5	<i>[подпись]</i>	Договор №679 от 15.06.92г
	Киселева Галина Федоровна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-125	53,1	<i>[подпись]</i>	Свидетельство о гос.регистрации права 74АА 324425
	Самарина Снежана Анатольевна	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-126	62,4	<i>[подпись]</i>	Свидетельство о гос.регистрации права 74АГ 864077 от 21.05.12г
	Кириченко Алексей Николаевич	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-127	29,0		Свидетельство о гос.регистрации права 74АГ 041916
	Спицина Любовь Л.	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-129	52,8	<i>[подпись]</i>	Договор №361 от 07.06.92г
	<i>Хухлов СЮ</i>	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-110	52,8	<i>[подпись]</i>	Договор №361 от 07.06.92г
	<i>Егорова НН</i>	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-112	64	<i>[подпись]</i>	св-во на истр.права 74АБ 041970
	<i>Жидова НА</i>	г.Катав-Ивановск ул.Ст.Разина 24-112	64	<i>[подпись]</i>	св-во на истр.права 74ААА 025302

622,1