

Протокол № 13

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г.Катав-Ивановск Челябинской области ул. Пугачевская, 73

Форма проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: **заочное голосование.**

Дата вручения бюллетеней голосования «03» февраля 2018 года.

Дата окончания приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование «13» февраля 2018 года.

Адрес места ознакомления с информацией и (или) материалами собрания: Катав-Ивановск Челябинской обл. ул. ул. Пугачевская, 73

Адрес приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование: г.Катав-Ивановск ул. ул. Пугачевская, 73

Инициатор (председатель) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Меркулов Андрей Владимирович, проживающий по адресу:

Катав-Ивановский муниципальный район г.Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73
кв.48

Паспорт серия 75 08 номер 352519, выдан УФМС РФ по Челябинской области в Катав-Ивановском районе 29.06.2008 года

Документ, подтверждающий право собственности на помещение по адресу: г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская 71-48: Свидетельство о государственной регистрации права собственности 74 АЕ 208900 от 25.03.2015г.

Площадь помещения 63,0 кв.м., доля собственности: 25%

Контактный тел. 8-919-343-36-39

Общая площадь многоквартирного дома 4963 кв. м.

Площадь общего имущества собственников в многоквартирном доме 540,4 кв. м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме(в соответствии с Приложением №1) 3 107,87 кв.м., в том числе, общая площадь нежилых помещений 0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3 107,87 голосов. (1 голос – 1 кв.м. общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений -0 кв.м., 0% от общей площади собственников помещений, в том числе:

- площадь жилых помещений 0 кв.м.

- площадь нежилых помещений 0 кв. м.

Интересы муниципального образования _____ представляет _____, действующий на основании _____.

(указать документ)

Площадь помещений, находящихся в государственной собственности Челябинской области 0 кв.м., 0% от общей площади собственников помещений, в том числе:

- площадь жилых помещений 0 кв.м.

- площадь нежилых помещений 0 кв. м.

Интересы органа управления государственным имуществом _____ представляет _____, действующий на основании _____.

(указать документ)

Площадь помещений, находящихся в государственной собственности Российской Федерации-0 кв.м., 0 % от общей площади собственников помещений, в том числе:

- площадь жилых помещений 0 кв.м.

- площадь нежилых помещений 0 кв. м.

Интересы органа управления государственным имуществом _____ представляет _____, действующий на основании _____.

(указать документ)

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, что составляет 69% от общего количества голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

12
20.03.2018г

ЖК РФ Статья 45. Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. 3. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов. При отсутствии кворума для проведения годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме должно быть проведено повторное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме.)

Повестка дня общего собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, предложенной инициатором собрания.
2. Об утверждении уполномоченного лица, наделении его от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Изменение способа формирования фонда капитального ремонта- перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.
4. О размере ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
5. О владельце специального счета.
6. О кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов.
8. Об условиях оплаты услуг по представлению платежных документов.
9. Об уведомлении собственников о принятых общим собранием решениях и итогах голосования.
10. Об утверждении места хранения протокола общего собрания и его приложений.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3433,6 голосов, что составляет 69% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить повестку дня общего собрания собственников, предложенную инициатором собрания.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3 433,6 голосов, что составляет 69% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить уполномоченным лицом Лазареву Елену Владимировну, наделив его от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Уполномоченное лицо собственников помещений в многоквартирном доме Лазарева Елена Владимировна, проживающая по адресу: Катав-Ивановский муниципальный район г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская, д.73, квартира № 56, тел. 89193203203,

Паспорт серия 75 03 номер 117130, выдан ОВД г.Катав-Ивановска Челябинской обл. дата выдачи 01.02.2003г.

(копия паспорта прилагается)

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3 433,6 голосов, что составляет 69 % (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений).

ПОСТАНОВИЛИ:

Изменить способ формирования фонда капитального ремонта перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» 3 433,6 голосов, что составляет 69% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 0 голосов, что составляет % (от общего числа голосов собственников помещений).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере 7,40 руб./м².

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3 433,6 голосов, что составляет 69% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить владельцем специального счета Управляющая компания ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз»

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3 433,6 голосов, что составляет 69 % (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет: Челябинское отделение №8597 г.Катав-Ивановск филиал ПАО «Сбербанк»

По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3 433,6 голосов, что составляет 69% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов- ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз».

По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3 433,6 голосов, что составляет 69% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить сумму оплаты уполномоченному лицу по предоставлению платежных документов в размере 0,41руб. с 1кв.м.

По девятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3 433,6 голосов, что составляет 69% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить способ уведомления собственников о принятых общим собранием решениях и итогах голосования: путем размещения письменного сообщения на придомовой доске объявлений.

По десятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3 433,6 голосов, что составляет 69% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений: ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз», расположенный по адресу: г.Катав-Ивановск, ул.Степана Разина, д49, оф.23.

Результаты голосования собственников помещения МКД по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение №2

Инициатор (председатель) собрания



Меркулов А.В.

Уполномоченное лицо собственников МКД



Лазарева Е.В.

«13» февраля 2018 г.

Приложение №1 к протоколу №13

от «13» февраля 2018 года

общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном

г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская дом №73

Единый реестр собственников помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская, д. №73

№ п/п	Сведения о собственнике помещения (Ф.И.О., наименование)	Адрес и местонахождение помещения	Общая площадь помещения, м ²	№ и серия паспорта	Основание (документ о праве собственности на помещение)
1	Первухина Валентина Тимофеевна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.1	41,1	7500 764065	Свидетельств о государственной регистрации права собственности № 615 от 20.02.1982г. от 15.02.2005г.
2	Щербакова Екатерина Геннадьевна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.2	44,2	7503 110250	Договор приватизации №3740 От 11.03.1993г.
3	Киришина Наталья Анатольевна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.3	29,1	7500 267693	Свидетельств о государственной регистрации права собственности № 74АА 025142 от 03.02.2005г.
4	Некрутова Галина Павловна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.4	59,6	7502 984703	№ Договор о безвозмездной передачи в собственность граждан №3134от 2801 1993г.
5	Дюрягина Галина Александровна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.6	50,0	7599 151044	Договор купли продажи № 0115516. От 02.07.1997г.
6	Барсекова Лидия васьильевна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.7	28,7	7500 585368	Договор купли продажи №014152 от 10.12.2014г.
7	Лебедева Галина михайловна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.8	59,9	7504 320038	Договор о безвозмездной передачи в собственность граждан № 2128 от 03.11.1992г.
8	Вшивцев Петр Александрович	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.10	52,7	7502 984581	Договор о безвозмездной передачи в собственность граждан № 642 2449 от 30.11.1992г..
9	Баранова Надежда Евгеньевна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.11	29,8	7502 863912	Договор о безвозмездной передачи в собственность граждан № 74 АД 519714 от 24.10.2013г.
10	Сыркин	г. Катав-Ивановск	58,8	7503 116369	Ордер №630

	Василий Петрович	ул. Пугачевская д.73 кв.12			От 30.05.1982г.
11	Попкова Ольга Владимировна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.13	41,2	7502 863968	Свидетельств о государственной регистрации права собственности № 74 АА 863 183 от 07.11.2008г.
12	Тараканова Наталья Викторовна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.14	52,1	7500 295928	Договор купли продажи № 74 01 21 2040361 от 28.10.2004г.
13	Самарина Людмила Фёдоровна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.15	30,9	7504 244432	Свидетельств о государственной регистрации права собственности № 74 А 9519650 от 01.02.2006г.
14	Вавилонская Яна Викторовна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.16	58,3	7500 763195	Договор дарения От 24.10.2009г.
15	Рожков Юрий Владимирович	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.17	40,8	-----	Свидетельств о государственной регистрации права собственности № 74 АГ 140584от 18.10.2013г.
16	Мишуткина Флора	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.18	59,9	-----	№ Свидетельств о государственной регистрации права собственности № 74 АВ 983421от 11.10.2014г.
17	Волкова Валентина Васильевна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.19	20,3		Свидетельство о государственной регистрации 74 АД 983821 от 06.08.2014 г.
18	Самарина Галина Михайловна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.20	62,0	-----	Ордер № 634 от 20.02.1982г.
19	Исупов Георгий Антонович .	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.21	44,7	7503 319377	Свидетельств о государственной регистрации права собственности № 74АА 083 821 от 06.08.2014г.
20	Храмова Оксана Юрьевна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.24	44,7	7503 116986	Договор дарения б/н От 21.09.2016г.
21	Бабичук Лидия Николаевна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.26	60,8	7504 093275	Свидетельств о государственной регистрации права собственности №74 АА №800167 от 10.10.2014г

22	Мансурова Раиса Саглизадовна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.27	22,5	7502 546927	Договор купли продажи №8409 от 24.12.2006г.
23	Чижова Ольга Викторовна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.27	22,5	7512 254202	Договор купли продажи №8409 от 24.12.2006г.
24	Кораблева Валентина Прокопьевна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.28	30,3	7503 319576	Договор № 74АБ 055503 От 01.07.2005г
25	Киселева Тамара Петровна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.31	30,4	7512 231189	Договор купли продажи № 74 АГ 474936 от 08.12.2014г.
26	Иванова Ирина Станиславовна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.32	61,6	7507 069196	Свидетельств о государственной регистрации права собственности № 74 АД 615073 от 15.11.2013г..
27	Тихомиров Юлия Владимировна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.33	46,0	7512 230881	Свидетельств о государственной регистрации права собственности № 74 АИ 087396 от 19.07.2004г.
28	Калинина Надежда Ивановна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.34	30,5	-----	Свидетельств о государственной регистрации права собственности № 011930 от 20.09.1999г.

29	Бондарева Наталья Васильевна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.35	48,0	7516 904262	В- №0795593 от 21.07.2000г.
30	Арсланов Шайхетдин Яхчевич	г. Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв. 36	44,1	7500 295926	Свидетельство о государственной регистрации 74 АД 518708 от 11.08.2014г.
31	Спицина Людмила Андреевна	г. Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв. 37	28,9	-----	Свидетельство о государственной регистрации №094394 от 31.01.2000г.
32	Максимова Наталья Васильевна	г. Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.38	44,9	7501 280857	Договор купли продажи От 07.08.2017г.
33	Мажаров Глеб Дмитриевич	г. Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.39	62,9	7503 117221	Ордер № 653 от 20.02.1982г.
34	Кучина Ирина Вениаминовна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.40	30,2	7505 622723	Договор купли-продажи №447 от 12.02.2013г.
35	Галиуллина Наиля Минигаливна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.41	43,7	7500 763249	Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 74 АВ 599284 от 03.02.2010г.
36	Вахитов Денис Варисович	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.43	28,5	8007 475785	Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 74 АД 983781 от 05.08.2014г.
37	Похлебаева Зинаида Александровна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв 44	45,4	7503 116543	Ордер № 219 от 06.08.1984г.
38	Смирнов Игорь Германович	г.Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.46	30,0	7512 231396	Договор о безвозмездной передачи в собственность № 8083. От 12.05.2004г.
39	Сидякина Наталья Юрьевна	г.Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.47	44,8	7598 102149	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №3658 от 17.02.1993г.
40	Меркулов Андрей Владимирович	г.Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73кв.48	15,7	7509 633258	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №74 АЕ 208900 от 25.03.2015г.
41	Меркулова Анна Михайловна	г.Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73кв.48	15,7		Свидетельство о государственной регистрации права собственности №74 АЕ 208900 от 25.03.2015г.
42	Меркулова Василиса Андреевна	г.Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73кв.48	15,8		Свидетельство о государственной регистрации права собственности №74 АЕ 208900 от 25.03.2015г.
43	Меркулов Владимир Андреевич	г.Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73кв.48	15,8		Свидетельство о государственной регистрации права собственности №74 АЕ 208900 от 25.03.2015г.
44	Граванова Гузель Сабировна	г.Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.50	45,3	7512 021822	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №74 АА 512867 от 23.06.2008г.
45	Тамарова Нина Михайловна	г.Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.51	47,0	7500 441482	Договор №2568 от 15.06.1993г.

46	Климова Наталья Александровна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.52	43,5	7500 763638	Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 74 АТ 864881 от 12.07.2012г.
47	Утёнова Наталья Александровна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.53	47,0	7500 441482	Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 75 АД 518192 от 11.07.2013г.
48	Бирюкова Ольга Михайловна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.54	47,0	7500 440988	Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 74 АИ 042897 от 15.04.2004г.
49	Сысолетина Зоя Ивановна	г. Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73кв.55	41,1	7502 440107	Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 74 АГ 342183 от 04.04.2011г.
50	Лазарева Елена Владимировна	г. Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.56	47,0	7503 117130	Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 74 АТ 474499 от 09.11.2011г.
51	Сулиманова Нина Федоровна	г. Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73кв.58	43,5	-----	Ордер № 672 от 01.03.1982г.
52	Никитинская Татьяна Петровна	г. Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.59	49,0	7504 093452	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №74 АД 529102 от 11.09.2013г.
53	Андреева Людмила Алексеевна	г. Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.61	44,1	7504 243657	Договор о передаче собственности № 2779 от 21.12.1992г.
54	Захарова Татьяна Алексеевна	г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73кв.62	47,0,	7503 760622	Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 74 АД 615077 от 15 11.2013г.
55	Книгицкая Ольга Михайловна	г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.64	44,1	7508 435045	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №74 АГ 865203 от 0308 2012г.
56	Шенерт Евгений Александрович	г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.65	46,8	7512 021933	Договор купли – продажи № 74АА 3461773 от 26.12.2017г.
57	Чернышова Елизавета Павловна	г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73кв.66	48,2	7500 764906	Договор о праве собственности № 617 от 03.05.1992г.
58	Химанова Галина Васильевна	г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.67	44,7	7599 196627	Договор о праве собственности № 2389 от 27.11.1992г.
59	Москвичева Зоя Михайловна	г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.68	48,5	7502 440602	Договор о праве собственности №7177 от 29.12.1999г.
60	Немытова Нелли Михайловна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73кв 69	49,1	7515 768936	Договор № 1166 от 11.08.1992г.
61	Калинин Владимир Викторович	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.70	44,7	-----	Договор купли продажи б/н от 13.09.1999г.
62	Мясоедов Вячеслав Александрович	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.71	44,0	7500 267751	Договор купли продажи б/н От 23.10.2004г.
63	Маслинцина Валентина Андреевна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.72	47,8	7500 296893	Договор №2935 от 11.01.1993г.
64	Мухамедьянова	г. Катав-Ивановск	45,4	7502 440154	Договор

	Закира минегалеевна	ул. Пугачевская д.73 кв.74			№ 2630 от 11.12.1992г.
65	Шаталов Алексей Викторович	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.75	49,4	7512 230794	Договор купли продажи б/н от 24.12.2003г.
66	Скоробогатова Валентина Ивановна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.76	45,3	7503 495931	Договор № 1086 от 10.09.1992г.
67	Лиходумов Михаил Анатольевич	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.77	45,4	7500 764223	Договор № 74 АД 416609 от 04.06.2013г.
68	Сафина Наиля багауловна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.79	46,0	7503 116356	Договор № 7907 От 20.12.2005г.
69	Решетова Евгения Васильевна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.84	42,0	7502 984219	Ордер № 698 от 12.04.1982г.
70	Кель Анастасия Михайловна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.85	59,7	7599 151684	Договор о приватизации №606 от 14.06.1992г.
71	Тельчарова Нина Прокопьевна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.86	41,0	7503 320170	Свидетельство о государственной регистрации права собственности 74АА 093628 от 19.03.2007г.
72	Вавилонская Марина Леонидовна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.87	43,6	7508 262687	Свидетельство о государственной регистрации права собственности 74АЕ 129869 от 23.10.2014г.
73	Кудряшова Анна Андреевна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.88	41,4	7513 394188	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №74 АГ 705323 от 28.03.2012г.
74	Хусамутдинов Алик Аухатович	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.89	58,8	7512 230920	Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 74АБ187707 от 19.12.2005г.
75	Котова Зинаида Витальевна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.92	42,0	7500 763560	Договор № 476 от 30.06.1992г.
76	Нефедова Валентина Александровна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.93	59,1	7502 984614	Договор о безвозмездной передачи № 3799 от 11.03.1993г.
77	Храмова Ольга Ивановна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.95	41,5	7501 273531	Свидетельств о праве собственности №74АТ 474403 от 31.10.2011г.
78	Слепов Владимир Степанович	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.97	58,8	7504 320039	Договор мены № 195 от 23.02.1994г.
79	Чурина Ирина Евгеньевна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.98	42,0	-----	Свидетельство о государственной регистрации права собственности № 74АИ 016805 от 16.02.2004г.
80	Проскурикова Галина Петровна	г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.99	40,8	7500 763191	Свидетельство о государственной регистрации права собственности №74АГ 140388 от 14.12.2010г.
	ИТОГО:		3433,6		

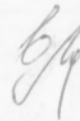
Не голосовали:

№ п/п	Сведения о собственнике помещения (ФИО, наименование)	Адрес и местонахождение помещения	Общая площадь помещения, м ²	№ и серия паспорта	Основание (документ о праве собственности на помещение)
1.		г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.5	41,6		
2.		г. Катав-Ивановск ул. Пугачевская д.73 кв.22	29,9		
3.		г. Катав-Ивановск	61,5		

		ул.Пугачевская д.73 кв.23			
		г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.25	29,9		
4.		г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.29	45,7		
5.		г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.30	44,1		
6.		г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.42	61,8		
7.		г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.45	62,2		
8.		г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.49	29,5		
9.		г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.57	46,8		
10.		г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.60	45,1		
11.		г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.63	44,9		
12.		г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.73	45,3		
13.		г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.78	48,3		
14.		г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.80	45,7		
15.		г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.81	58,8		
16.		г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.82	41,4		
17.		г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.83	41,4		
18.		г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.90	41,4		
19.		г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.91	41,0		
20.		г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.94	41,4		
21.		г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская д.73 кв.96	41,3		

Итого: 989 кв.м.

Уполномоченное лицо собственников МКД



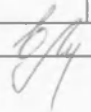
Лазарева Е.В.

Приложение №2 к протоколу № 13
от «13» февраля 2018 года
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме расположенном,
Челябинская область г.Катав-Ивановск ул.Пугачевская, д.73

**Результаты голосования собственников помещения МКД по вопросам повестки дня
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по
адресу: Челябинская область Катав-Ивановск ул.Пугачевская, д. 73 от «13» февраля 2018 года**

№ п/п	Текст решения по вопросу повестки дня	Кол-во голосов, необходимое для принятия решения	за	против	воздержался
1.	Утвердить повестку дня общего собрания собственников, предложенную инициатором собрания.	3325,21	3433,6	0	0
2.	Утвердить уполномоченным лицом Лазареву Е.В., наделив его от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.	3325,21	3433,6	0	0
3.	Изменить способ формирования фонда капитального ремонта - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.	3325,21	3433,6	0	0
4.	Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере 6,7руб./м2.	3325,21	3433,6	0	0
5.	Утвердить владельцем специального счета специализированную некоммерческую организацию – фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области».	3325,21	3433,6	0	0
6.	Утвердить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет: ПАО «Сбербанк».	3325,21	3433,6	0	0
7.	Выбрать лицо, уполномоченное на оказание услуг по представлению платежных документов. ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз»	3325,21	3433,6	0	0
8.	Утвердить сумму оплаты уполномоченному лицу по предоставлению платежных документов в размере 0,41 руб./м кв.	3325,21	3433,6	0	0
9.	Утвердить способ уведомления собственников о принятых общим собранием решениях и итогах голосования: путем размещения письменного сообщения на придомовой доске объявлений.	3325,21	3433,6	0	0
10.	Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений: ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз».	3325,21	3433,6	0	0

Уполномоченное лицо собственников МКД
13 февраля 2018 года

 Лазарева Е.В.