

89127753285

ПРОТОКОЛ № _____
общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Юрюзань, ул. Карла Маркса, дом № 58
проведенного в форме заочного голосования

г. Юрюзань

« 1 » августа 2017 г.

Форма проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
заочное голосование.

Дата вручения бюллетеней голосования « 30 » июля 2017 года.

Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование
« 31 » июля 2017 года. (не ранее 10 дней от даты уведомления о проведении собрания)

Адрес места ознакомления с информацией и (или) материалами собрания: _____
Карла Маркса д 58

Адрес приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование _____
Карла Маркса 58

Инициатор (председатель) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Ф.И.О.
Зарипова ЗМ, проживающий(ая) по адресу: г. Юрюзань, улица Карла Маркса, дом № 58
квартира № 9

Паспорт серия 7508 номер 43603 выдан Отд УРМС Ф.К.ЧВ.район дата выдачи 20.01.2010

Документ, подтверждающий право собственности на объект недвижимого имущества по адресу: _____
наименование документа: _____

Площадь помещения, принадлежащая инициатору: 35,8 кв.м., доля собственности: _____ %.

Общая площадь многоквартирного дома 538,7 кв. м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме (в соответствии с Приложением №1):
533,0 кв. м., в том числе, общая площадь нежилых помещений _____ кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 533,0 голосов (1 голос – 1 кв.м. общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений - _____ кв.м., _____ % от общей площади собственников помещений.
Площадь жилых помещений _____ кв.м. Площадь нежилых помещений _____ кв. м.
Интересы муниципального образования _____ представляет
действующий на основании _____ (прилагается).
(указать документ)

Повестка дня:

- О выборе председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
- О выборе Совета многоквартирного дома в составе _____ человек. (Возможно голосование списком, либо за каждую кандидатуру отдельно).
Кандидатуры: Зарипова Залифа Мусалимовна
(Ф.И.О., № помещения)
- О выборе председателя Совета МКД и выплате ему вознаграждения.
- О сроке действия Совета МКД.
- Об уведомлении собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на первом этаже в каждом подъезде многоквартирного дома.
- О переводе остатка денежных средств с лицевого счета дома по статье капитальный ремонт на текущий ремонт.
- О разрешении управляющей организации использовать арендную плату на ремонт многоквартирного

Вх. № 62 от 16.08.2017г.

дома.

8. О месте хранения протокола общего собрания.

По 1 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания Бурячков С.М., секретарем собрания Навмушина П.С.

счетную комиссию в составе:

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 533 «ПРОТИВ» - — «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - —

Решение по 1 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим _____ % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 2 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 3 человек.

Кандидатуры: Гарипова З.В., Бурячков С.М., Навмушина П.С.
(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 533,0 «ПРОТИВ» - — «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - —

Решение по 2 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим _____ % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 3 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Выбрать председателем Совета МКД собственника помещения № 9

Гарипова З.В. председателю Совета дома вознаграждение в размере 3,00 руб. с 1 кв.м. ООО «Катав-Ивановскийкомхоз» заключить договор на выплату вознаграждения с председателем Совета дома за счет средств оплачиваемых собственниками помещений.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 533,0 «ПРОТИВ» - — «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - —

Решение по 3 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим _____ % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 4 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Установить срок действия Совета МКД - 2 (иное) года.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 533,0 «ПРОТИВ» - — «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - —

Решение по 4 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим _____ % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 5 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Уведомить собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на первом этаже в каждом подъезде многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 533,0 «ПРОТИВ» - — «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - —

Решение по 5 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим _____ % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 6 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Перевести остаток денежных средств с лицевого счета дома по статье капитальный ремонт на текущий ремонт.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - — «ПРОТИВ» - — «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - —

Решение по 6 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим _____ % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 7 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Разрешить управляющей организации использовать арендную плату полученную от аренды нежилых помещений дома на ремонт общего имущества дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - — «ПРОТИВ» - — «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - —

Решение по 7 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим _____ % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 8 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Протокол составить в 2 экземплярах. Один экземпляр передать на хранение председателю Совета

д. Зарипова З.М., второй экземпляр передать на хранение в управляющую компанию «_____».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 533,0 «ПРОТИВ» - _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____

Решение по 6 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим _____ % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

Инициатор собрания:	<u>Зарипова З.М.</u>	/	<u>Алиев</u>	/
Председатель собрания:	<u>Бураева С.Ш.</u>	/	<u>Алиев</u>	/
Секретарь собрания:	<u>Исмаилов Т.С.</u>	/	<u>Алиев</u>	/
Счетная комиссия:	_____	/	_____	/
	_____	/	_____	/
	_____	/	_____	/

Приложение № 1
к Протоколу № от _____ 20__ г.
общего собрания собственников
многоквартирного дома № _____
по ул. _____
в г. Юрюзань

ПЕРЕЧЕНЬ
собственников многоквартирного дома № 58 по ул. Керла-Маркста в г. Юрюзань

№ квартиры	Ф.И.О. Собственника помещения (полностью)	Документ, подтверждающий право собственности на помещение (часть помещения)	Площадь собственника	Подпись собственника
18	Никитрапова Нур-зама Каюмовна	договор	17,6	Никит
30	Хакимова Нур-хейра Турсуловна	аренда	27,0 ⁺	Хаким
3	Талимуллина Зина-фира Хатмуловна	договор	20,0	Тали
4	Навильдина Гуль-нара Султановна	договор	28,0	Навиль
1	Татьяна Владимировна Исмаиловна	договор	20,0	Исма
9	Кареева Зинаида Масалымовна	договор	35,8	Карее
81	Шенурова Екатерина Владимировна	договор	37,0	Шенур
25	Нурмухамбетова Эльвора Владимировна	договор	18,9	Нурму
17	Дактова Захра Юрисовна	аренда	20,0 ⁺	Дакт
24	Любимова Елена Александровна	договор	18,3	Любим
11	Буренкова Светлана Шаммиевна	аренда	21,10 ⁺	Бурен
24	Фадеева Памела Петровна	договор	18,0	Фадее
14	Каштанов Ильясур	аренда	18,5 ⁺	Каштан
6	Шинякеева Елена Саитгареевна	договор	18,0	Шиня
16	Иванова	договор	20,0	Иванов
13	Кочетова Вера Павловна	договор	17,70	Кочет
21/1	Кеванев Виктор Иванович	договор	17,3	Кеван

31. Ветку тов. Ватки- Татья Васильевна	аренда	18,00	Газ
18. Богарева Анна Враждаева	договор	16,00	Богар
19. Анисеева Марина Кеменовна	договор	18,80	Анис
22. Мурзатов Камил А.	аренда	18,30	Мур
26. Исмаилов Светлана С.	договор	19,80	Исма
5. Вавилова Т. С.	договор	18,00	Вавил
15. Терешина И. Т.	договор	19,60	Тереш
27. Мещерякова Елена А.	договор	31,30	Мещер

$S = 533 \text{ м}^2$