

ПРОТОКОЛ №

Общего собрания собственников многоквартирного дома № 53  
по ул. Ст. Парина в г. Катав-Ивановск

г. Катав-Ивановск «06» февраля 2017 г.

Общая площадь дома \_\_\_\_\_ м2 из них: жилая 990,6 м2; нежилая 166 м2;  
количество квартир 18

Присутствовали:

1. Собственники дома № 53 по ул. Ст. Парина в г. Катав-Ивановск  
соответствии с прилагаемым Перечнем.  
Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Изменение с 01 февраля 2017 г. способа управления многоквартирным домом № 53 по ул. Ст. Парина г. Катав-Ивановск, предусмотренных ч. 2 ст. 161 ЖК РФ, на непосредственное управление.
3. Расторжение договора управления многоквартирным домом № 53 ул. Ст. Парина г. Катав-Ивановск с управляющей организацией ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз».
4. Определение кандидатуры представителя собственников помещений дома № 53 ул. Ст. Парина г. Катав-Ивановск на подписание Соглашение о расторжении договора управления с ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз».
5. Выбор подрядной организации на выполнение работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений дома № 53 ул. Ст. Парина г. Катав-Ивановск - ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз», наделение представителя собственников помещений дома на право подписания договора на содержание и ремонт общего имущества собственников с подрядной организацией.

По первому вопросу повестки дня решили:

Председателем собрания назначить Милоснову А.И., секретарем собрания Сидорову Т.Г.

Голосовали «за» 632,8 м2 (16 собственников).

Голосовали «Против» \_\_\_\_\_ м2 (\_\_\_\_\_ собственников).

Воздержались \_\_\_\_\_ м2 (\_\_\_\_\_ собственников).

По второму вопросу повестки дня решили:

Изменить с 01 февраля 2017 г. способ управления многоквартирным домом № 53 г. Катав-Ивановск на непосредственное управление.

Голосовали «за» 632,8 м2 (16 собственников).

Голосовали «Против» \_\_\_\_\_ м2 (\_\_\_\_\_ собственников).

Воздержались \_\_\_\_\_ м2 (\_\_\_\_\_ собственников).

По третьему вопросу повестки дня решили:

н.н.  
9.02.17.

Расторгнуть с 01.02.2017 договор управления многоквартирным домом № 53 ул. Ст. Рауца, г. Катав-Ивановск с управляющей организацией ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз».

Голосовали «за» 632,8 м2 (16 собственников).  
Голосовали «Против» \_\_\_\_\_ м2 (\_\_\_\_\_ собственников).  
Воздержались \_\_\_\_\_ м2 (\_\_\_\_\_ собственников).

По четвертому вопросу повестки дня решили:

Определить кандидатуру представителя собственников помещений дома № 53 ул. Ст. Рауца, г. Катав-Ивановск в лице Мельниковой О.И. собственника помещения № 14 на подписание Соглашения о расторжении договора управления с ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз».

Голосовали «за» 632,8 м2 (16 собственников).  
Голосовали «Против» \_\_\_\_\_ м2 (\_\_\_\_\_ собственников).  
Воздержались \_\_\_\_\_ м2 (\_\_\_\_\_ собственников).

По пятому вопросу повестки дня решили:

Определить подрядной организацией на выполнение работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений дома № 53 ул. Ст. Рауца, г. Катав-Ивановск ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз», наделить представителя собственников помещений дома Мельникову О.И. на право подписания договора на содержание и ремонт общего имущества собственников с подрядной организацией – ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз».

Голосовали «за» 632,8 м2 (16 собственников).  
Голосовали «Против» \_\_\_\_\_ м2 (\_\_\_\_\_ собственников).  
Воздержались \_\_\_\_\_ м2 (\_\_\_\_\_ собственников).

Председатель общего собрания

Мельникова / Мельникова

Секретарь общего собрания

Садова / Садокова

Подписи собственников принимавших участие в голосовании указаны в Приложении № 1 к настоящему протоколу

**ПЕРЕЧЕНЬ**

Собственников многоквартирного дома № 53 по ул. Ст. Разина в г. Катав-Ивановск

№ квар- тиры	Ф.И.О. Собственника помещения (полностью) Год рождения собственника	Документ, подтверждающий право собственности на помещение (часть помещения)	Площадь собствен- ника	Подпись собствен- ника
1.	Дроздикова Тамара Федоровна	Договор купли-продажи квартиры от 03.12.1997 г.	46,5	Дроздик
2.	Садоргина Светлана Николаевна	Договор о покупке. передаче квартиры от 08.01.93	59,7	Садоргина
4.	Колмаровская Ольга Михайловна	Св-во о гос. регистрации от 13.11.12 № 74 АД 042601	29,15	Колмар
4	Колмаровская Анна Владимировна	Св-во о гос. регистрации от 13.11.12 № 74 АД 042600	29,15	Колмар
5	Сергеев Сергей Иппаратович	Договор нотариальный от 17.02.1995 г.	30,4	Сергеев
5	Сергеева Татьяна Сергеевна	Договор нотариальный от 17.02.1995 г.	30,4	Сергеева
13	Садикова Татьяна Варваровна	Договор о покупке. передаче № 756 от 20.07.92 г.	58,7	Садикова
14	Мельникова Ольга Ивановна	Св-во о гос. регистрации права от 28.07.05 № 74 АД 029987	59,9	Мельникова
15	Демьянов Иван Юрьевич	Св-во о гос. регистрации от 03.09.14 № 74 АЕ 729162	28,5	Демьянов
15	Демьянова Юлия Маратовна	Св-во о гос. регистрации от 03.09.14 № 74 АЕ 729161	28,5	Демьянова
16	Ершов Алексей Анатович	Св-во о гос. регистрации от 13.11.12 № 74 АД 042601	19,7	Ершов
16	Ершова Мария Витальевна	Св-во о гос. регистрации от 24.04.07 № 74 АД 093982	39,3	Ершова
20	Дубовицкая Вера Геннадьевна	Договор о покупке. передаче № 1909 от 19.11.92 г.	60,6	Дубовицкая
18	Кариева Марина Игоревна	Св-во о гос. регистрац № 74 АД 615608 от 19.12.13	29,95	Кариева
18	Кариев Рудольф Иванович	Св-во о гос. регистрац № 74 АД 615609 от 19.12.13	29,95	Кариев
17	Васильченко Вера		53,0	Васильченко
				63218