

ПРОТОКОЛ № _____
общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Катав-Ивановск, ул. Ленина, дом № 13
проведенного в форме заочного голосования

г. Катав-Ивановск

«25» сентября 2017 г.

Форма проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: заочное голосование.

Дата вручения бюллетеней голосования «15» сентября 2017 года.

Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование «25» сентября 2017 года. (не ранее 10 дней от даты уведомления о проведении собрания)

Адрес места ознакомления с информацией и (или) материалами собрания: Ленина 13

Адрес приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование Ленина 13

Инициатор (председатель) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Ф.И.О. Ромашко К.В., проживающий(ая) по адресу: г. Котов-Мануйлов ул. Ленина, дом № 13, квартира № 4.

Паспорт серия _____ номер _____ выдан _____ дата выдачи _____

Документ, подтверждающий право собственности на объект недвижимого имущества по адресу: _____ наименование документа: _____

_____ дата выдачи _____

Площадь помещения, принадлежащая инициатору: _____ кв.м., доля собственности: _____ %.

Общая площадь многоквартирного дома 671,4 кв. м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме (в соответствии с Приложением №1): _____ кв. м., в том числе, общая площадь нежилых помещений 116,9 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 671,4 голосов (1 голос – 1 кв.м. общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений - _____ кв.м., _____ % от общей площади собственников помещений.

Площадь жилых помещений _____ кв.м. Площадь нежилых помещений _____ кв. м.

Интересы муниципального образования _____ представляет

_____ действующий на основании _____ (прилагается).

(указать документ)

(Включается в протокол в случае наличия муниципальной собственности)

Повестка дня:

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
2. О выборе Совета многоквартирного дома в составе 2 человек. (Возможно голосование списком, либо за каждую кандидатуру отдельно).
Кандидатуры: Мартынов Ф.Ф. Местанов А.
(Ф.И.О., № помещения)
3. О выборе председателя Совета МКД и выплате ему вознаграждения.
4. О сроке действия Совета МКД.
5. Об уведомлении собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на первом этаже в каждом подъезде многоквартирного дома.
6. О месте хранения протокола общего собрания.

По 1 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания Мартынов Ф.Ф.

секретарем собрания Зидранко В.В. Генералов
счетную комиссию в составе _____

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 502,7 «ПРОТИВ» - _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____

Решение по 1 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 75 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 2 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 2 человек.

Кандидатуры: Шершнёва Р. Шестаков В.А.
(Ф.И.О., № помещения, находящихся в собственности)

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 502,7 «ПРОТИВ» - _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____

Решение по 2 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 75 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 3 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Выбрать председателем Совета МКД собственника помещения № 4

Васильеву Екатерину Владимировну.
Установить с _____ председателю Совета дома вознаграждение в размере _____ руб. с 1 кв.м. ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз» заключить договор на выплату вознаграждения с председателем Совета дома за счет средств оплачиваемых собственниками помещений.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 502,7 «ПРОТИВ» - _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____

Решение по 3 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 75 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 4 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Установить срок действия Совета МКД - 5 лет.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 502,7 «ПРОТИВ» - _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____

Решение по 4 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 75 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 5 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Уведомить собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на первом этаже в каждом подъезде многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 502,7 «ПРОТИВ» - _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____

Решение по 5 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 75 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 6 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Протокол составить в 2 экземплярах. Один экземпляр передать на хранение председателю Совета МКД _____, второй экземпляр передать на хранение в управляющую компанию «_____».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 502,7 «ПРОТИВ» - _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____

Решение по 6 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 75 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

Инициатор собрания:	<u>Васильев Н.В.</u>		<u>МВ</u>	
Председатель собрания:	<u>Шершнёва Р.Р.</u>		<u>Шершнёва</u>	
Секретарь собрания:	<u>Зидранко В.В.</u>		<u>ЗВ</u>	
Счетная комиссия:	<u>Шершнёва Р.Р.</u>		<u>Шершнёва</u>	
	<u>Шестаков В.</u>		<u>Шестаков</u>	

Реестр собственников, принявших участие в голосовании прилагается к данному протоколу.

Приложение № 1

Приложение № 1
к Протоколу № от 25.01.2017 г.
Общего собрания собственников
многоквартирного дома № ____
по ул. Ленина
в г.п. Катав-Ивановск

ПЕРЕЧЕНЬ
Собственников многоквартирного дома № 13 по ул. Ленина в г. Катав-Ивановск

№ квар- тиры	Ф.И.О. Собственника помещения (полностью) Год рождения собственника	Документ, подтверждающий право собственности на помещение (часть помещения)	Площадь собствен- ника	Подпись собствен- ника
1	Зидрашенко Елена Георгиевна	Св-во о праве, пер. № 74-74- -10/0071 от 08-08-95 от 11.02. 2002 г.	64,9	<i>[Signature]</i>
2	Мельникова Д.Ю.	Св-во о праве, пер. № 74,74,10, 010, 22, 09 - 481	50,9	<i>[Signature]</i>
3	Курманов В.В.	Св-во о праве, пер. № 74-74-10/010 2013-386 от 18.06.2013 г.	53,1	<i>[Signature]</i>
4	Васильев Н.В.	Св-во о праве, пер. № 74-74/010-74/010 9012015 от 30.07.15 от 26.12.2015	61,9	<i>[Signature]</i>
5	Кереев А.В.	Св. о праве / № 74-74-10/010/0251 2012-256	52,5	<i>[Signature]</i>
6	Маслова Н.В.	Св-во № 74АА26.14.015 от 11.03.2016	53,9	<i>[Signature]</i>
7	Шарипова Р.Р.	Св-во № 74-71-13, АА07-765 от 13.09.2007 г.	54,1	<i>[Signature]</i>
кв 12	Храмович Д.А.	Св-во о праве, пер. № 74-74-10/010 1001 от 26.07.15 от 15.08.1992	64,9	<i>[Signature]</i>
11	Корнилов В.	Св-во о праве, пер. № 74АВ.056 783 от 09.10.2010 г.	52,0	<i>[Signature]</i>
	В доме 9 помещений			502,7