

88
2.07.187

ПРОТОКОЛ № 1
Общего собрания собственников многоквартирного дома № 76

ул. Караваева г. Катав-Ивановск

г. Катав-Ивановск

«30» мая 2017 г.

Общая площадь дома 5 577 м² из них: жилая 4 897,0 м²; нежилая 0 м²; количество квартир 80

Присутствовали:

1. Собственники дома № 76 ул. Караваева, г. Катав-Ивановск в соответствии с прилагаемым Перечнем.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 3 815,05 голосов, что составляет 76,5% от общего количества голосов (1 голос – 1 кв.м. общей площади собственников в многоквартирном доме). Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решение о проведении работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы трубопровода ХВС-подвал; трубопровода ГВС-подвал, чердак (замена запорной арматуры) дома №76 по ул.Караваева в г.Катав-Ивановске за счет ежемесячных взносов на капитальный ремонт (специальный банковский счет), определение сроков выполнения работ.
3. Утверждение (согласование) стоимости работ.
4. Выбор уполномоченного лица от имени собственников помещений дома на право участвовать в приемке выполненных работ, в т. ч. подписывать акты выполненных работ.
5. Перенос срока выполнения работ по капитальному ремонту системы отопления дома, согласно региональной программы Регионального оператора на период 2016-2018 гг.

По первому вопросу повестки дня решили:

Председателем собрания назначить Кондратьеву Ольгу Владимировну, секретарем собрания Барашеву Наталью Егоровну.

«За»- 3815,05 голосов, «Против»- 0 голосов, «Воздержался»- 0 голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 голосов.

По второму вопросу повестки дня решили:

Поручить ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз» выполнить работу по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы трубопровода ХВС-подвал; трубопровода ГВС-подвал, чердак (замена запорной арматуры) дома №76 по ул.Караваева в г.Катав-Ивановске с правом привлечения подрядной организации. Источник финансирования работ – средства собственников помещений, находящиеся на специальном банковском

счете № 40705810972000000481 в ПАО «Сбербанк России». Определить срок выполнения работ с 01.06.2017 г. по 31.08.2017 г.

«За»- 3815,05 голосов, «Против»-0 голосов, «Воздержался»- 0 голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 голосов.

По третьему вопросу повестки дня решили:

Утвердить стоимость выполнения работ в сумме 165,859 (Сто шестьдесят пять тысяч восемьсот пятьдесят девять) рублей.

«За»- 3815,05 голосов, «Против»- 0 голосов, «Воздержался»- 0 голосов

По четвертому вопросу повестки дня решили:

Выбрать уполномоченным лицом от имени всех собственников помещений дома на право участвовать в приемке выполненных работ, в т. ч. подписывать акты выполненных работ Гусарову Марину Геннадьевну.


«За» - 3815,05 голосов, «Против» - 0 голосов, «Воздержался» -0 голосов

По пятому вопросу повестки дня решили:

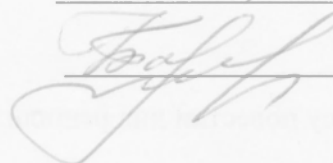
Перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту системы отопления дома, согласно региональной программы Регионального оператора на период 2016-2018 гг.

«За» - 3815,05 голосов, «Против» -0 голосов, «Воздержался» -0 голосов

Председатель общего собрания

 Кондратьева О.В.

Секретарь общего собрания

 Барашева Н.Е.