

ПРОТОКОЛ №3

Общего собрания собственников многоквартирного дома № 8  
по ул. Ст. Раушан в г. Катав-Ивановск

г. \_\_\_\_\_

« 31 » 01 2017 г.

Общая площадь дома 599,1 м2 из них: жилая \_\_\_\_\_ м2; нежилая \_\_\_\_\_ м2;  
количество квартир 12

Присутствовали:

1. Собственники дома № 8 по ул. Ст. Раушан в г. К-Ивановск в соответствии с прилагаемым Перечнем.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Изменение с 01.04.2017 г. способа управления многоквартирным домом № 8 по ул. Ст. Раушан г. К-Ивановск, предусмотренных ч. 2 ст. 161 ЖК РФ. на непосредственное управление.
3. Расторжение договора управления многоквартирным домом № 8 ул. Ст. Раушан г. К-Ивановск с управляющей организацией ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз».
4. Определение кандидатуры представителя собственников помещений дома № 8 ул. Ст. Раушан г. К-Ивановск на подписание Соглашение о расторжении договора управления с ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз».
5. Выбор подрядной организации на выполнение работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений дома № 8 ул. Ст. Раушан г. К-Ивановск - ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз», наделение представителя собственников помещений дома на право подписания договора на содержание и ремонт общего имущества собственников с подрядной организацией.

По первому вопросу повестки дня решили:

Председателем собрания назначить Домову Л.Е., секретарем собрания Надеждина С.Г.

Голосовали «за» 50% м2 (84% собственников).

Голосовали «Против» \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ собственников).

Воздержались \_\_\_\_\_ м2 (16% собственников).

По второму вопросу повестки дня решили:

Изменить с 01.01.2017 г. способ управления многоквартирным домом № 8 г. К-Ивановск на непосредственное управление.

Голосовали «за» 50% м2 (84% собственников).

Голосовали «Против» \_\_\_\_\_ м2 \_\_\_\_\_ собственников).

Воздержались \_\_\_\_\_ м2 (16% собственников).

По третьему вопросу повестки дня решили:

№ 19  
9.02.17г.

Расторгнуть с 02.01.2017 договор управления многоквартирным домом № 8 ул. Св. Рашида, г. Катав-Ивановск с управляющей организацией ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз».

Голосовали «за» 507 м2 (84% собственников).  
Голосовали «Против» — м2 (— собственников).  
Воздержались — м2 (16% собственников).

По четвертому вопросу повестки дня решили:

Определить кандидатуру представителя собственников помещений дома № 8 ул. Св. Рашида, г. Катав-Ивановск в лице Савельев И.С. собственника помещения № 8 на подписание Соглашения о расторжении договора управления с ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз».

Голосовали «за» 507 м2 (84% собственников).  
Голосовали «Против» — м2 (— собственников).  
Воздержались — м2 (16% собственников).

По пятому вопросу повестки дня решили:

Определить подрядной организацией на выполнение работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений дома № 8 ул. Св. Рашида, г. Катав-Ивановск - ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз», наделить ~~представителя~~ собственников помещений дома — на право подписания договора на содержание и ремонт общего имущества собственников с подрядной организацией – ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз».

Голосовали «за» 507 м2 (84% собственников).  
Голосовали «Против» — м2 (— собственников).  
Воздержались — м2 (16% собственников).

Председатель общего собрания [подпись]  
Секретарь общего собрания [подпись] Романов П.?  
Гелесов И.С. С.К.

Подписи собственников принимавших участие в голосовании указаны в Приложении № 1 к настоящему протоколу

общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Катав-ивановск, ул.Степана Разина, дом № 8

Единый реестр собственников помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Катав-Ивновский муниципальный район, г.Катав-Ивановск, ул.Степана Разина, дом № 8

№ п/п	Сведения о собственнике помещения (Ф.И.О. наименование)	Адрес и местонахождение помещения	Общая площадь помещения собственника, кв.м.	Основание документ о праве собственности на помещение)	Подпись
1.	Адонин Алексей Сергеевич, 1978 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 1	47,8	Договор купли-продажи 747410/039 от 30.12.2010г	
2.	Адолина Мария Евгеньевна, 1985 г.р.				
3.	Котова Любовь Евгеньевна, 1960 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 2	51.1	Договор купли-продажи 74-74-10/025/2008-83 от 02.12.2008г	
4.	Муσειенко Валентина Андреевна, 1925 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 3	47,8	Договор безвозмездной передачи	умерла
5.	Дудина Татьяна Николаевна 1960 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина,8, квартира 4	50,5	Договор дарения на 5/12 доли 74-74-10\009/2007-070 от 16.04.2007г свидетельство о праве наследства 74-74\10\003/2006-200 От 03.04.2006г	
6.	Галванова Раиса Павловна, 1950 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 5	50.7	Договор безвозмездной передачи № 976 от 27.08.1992	
7.	Нахлебникова Светлана Константиновна,	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 6	49,7	Договор купли-продажи 18.07.2016г	
8.	Голубев Валерий Павлович	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 7	50.7	Договор купли-продажи 27.01.2016г	
9.	Голубева Людмила Павловна				
10.	Петренко Ольга Александровна, 1968 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина,8, квартира 8	50,7	Договор купли-продажи 0115629 от 20.10.1997г Договор дарения на 2/3 части квартиры от 09.10.1998 г.	
11.	Малахова Анастасия Валерьевна, 1989г.р.				
12.	Буяльская Татьяна Владимировна	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 9	50,7	Договор купли-продажи 20.07.2015 Договор мены	.
13.	Буяльский Александр Владимирович				
14.	Шарапова Надежда Михайловна, 1970 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 10	34.2	Свидетельство о гос. праве собственности 74АВ 883368 от 19.07.2010г	
15.	Михайлов Юрий Николаевич Юридические услуги	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 10	14.8	Договор дарения 25.08.205	
16.	Анохин Сергей Антонович, 1963 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 11	50,7	Свидетельство о праве собственности 74АВ 599081 от 22.01.2010г	
17.	Пучков Андрей Юрьевич, 1975 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина,8, квартира 12	21.6	Договор безвозмездной передачи № 968 от 14.01.1993 г.	
18.	Чиркунова Наталья Николаевна	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина,8, квартира 12	29.1	Договор дарения	
			599.1		

общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Катав-ивановск, ул.Степана Разина, дом № 8

Единый реестр собственников помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Катав-Ивновский муниципальный район, г.Катав-Ивановск, ул.Степана Разина, дом № 8

№ п/п	Сведения о собственнике помещения (Ф.И.О. наименование)	Адрес и местонахождение помещения	Общая площадь помещения собственника, кв.м.	Основание документ о праве собственности на помещение)	Подпись
1.	Адонин Алексей Сергеевич, 1978 г.р.	г.Катав-Ивановск,	47,8	Договор купли-продажи 747410/039 от 30.12.2010г	
2.	Адонина Мария Евгеньевна, 1985 г.р.	ул.Ст.Разина 8, квартира 1			
3.	Котова Любовь Евгеньевна, 1960 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 2	51.1	Договор купли-продажи 74-74-10/025/2008-83 от 02.12.2008г	
4.	Мусиенко Валентина Андреевна, 1925 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 3	47,8	Договор безвозмездной передачи	умерла
5	Дудина Татьяна Николаевна 1960 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина,8, квартира 4	50,5	Договор дарения на 5/12 доли 74-74-10/009/2007-070 от 16.04.2007г свидетельство о праве наследства 74-74/10/003/2006-200 От 03.04.2006г	
6.	Галванова Раиса Павловна, 1950 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 5	50.7	Договор безвозмездной передачи № 976 от 27.08.1992	
7.	Нахлебникова Светлана Константиновна,	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 6	49,7	Договор купли-продажи 18.07.2016г	
8	Голубев Валерий Павлович	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 7	50.7	Договор купли-продажи 27.01.2016г	
9	Голубева Людмила Павловна	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 7			
10.	Петренко Ольга Александровна, 1968 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина,8, квартира 8	50,7	Договор купли-продажи 0115629 от 20.10.1997г	
11.	Малахова Анастасия Валерьевна, 1989г.р.			Договор дарения на 2/3 части квартиры от 09.10.1998 г.	
12	Буяльская Татьяна Владимировна	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 9	50,7	Договор купли-продажи 20.07.2015 Договор мены	
13	Буяльский Александр Владимирович				
14	Шарапова Надежда Михайловна, 1970 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 10	34.2	Свидетельство о гос. праве собственности 74АВ 883368 от 19.07.2010г	
15	Михайлов Юрий Николаевич Юридические услуги	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 10	14.8	Договор дарения 25.08.205	
16	Анохин Сергей Антонович, 1963 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 11	50,7	Свидетельство о праве собственности 74АВ 599081 от 22.01.2010г	
17.	Пучков Андрей Юрьевич, 1975 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина,8, квартира 12	21.6	Договор безвозмездной передачи № 968 от 14.01.1993 г.	
18.	Чиркунова Наталья Николаевна	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина,8, квартира 12	29.1	Договор дарения	
			599.1		

общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г.Катав-ивановск, ул.Степана Разина, дом № 8

Единый реестр собственников помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Катав-Ивновский муниципальный район, г.Катав-Ивановск, ул.Степана Разина, дом № 8

№ п/п	Сведения о собственнике помещения (Ф.И.О. наименование)	Адрес и местонахождение помещения	Общая площадь помещения собственника, кв.м.	Основание документ о праве собственности на помещение)	Подпись
1.	Адонин Алексей Сергеевич, 1978 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 1	47,8	Договор купли-продажи 747410/039 от 30.12.2010г	
2.	Адолина Мария Евгеньевна, 1985 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 1			
3.	Котова Любовь Евгеньевна, 1960 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 2	51.1	Договор купли-продажи 74-74-10/025/2008-83 от 02.12.2008г	
4.	Мусяенко Валентина Андреевна, 1925 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 3	47,8	Договор безвозмездной передачи	умерла
5.	Дудина Татьяна Николаевна 1960 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина,8, квартира 4	50,5	Договор дарения на 5/12 доли 74-74-10/009/2007-070 от 16.04.2007г свидетельство о праве наследства 74-74/10/003/2006-200 От 03.04.2006г	
6.	Галванова Раиса Павловна, 1950 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 5	50.7	Договор безвозмездной передачи № 976 от 27.08.1992	
7.	Нахлебникова Светлана Константиновна,	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 6	49,7	Договор купли-продажи 18.07.2016г	
8.	Голубев Валерий Павлович	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 7	50.7	Договор купли-продажи 27.01.2016г	
9.	Голубева Людмила Павловна	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 7			
10.	Петренко Ольга Александровна, 1968 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина,8, квартира 8	50,7	Договор купли-продажи 0115629 от 20.10.1997г	
11.	Малахова Анастасия Валерьевна, 1989г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 8			
12.	Буяльская Татьяна Владимировна	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 9	50,7	Договор купли-продажи 20.07.2015 Договор мены	
13.	Буяльский Александр Владимирович	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 9			
14.	Шарапова Надежда Михайловна, 1970 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 10	34.2	Свидетельство о гос. праве собственности 74АВ 883368 от 19.07.2010г	
15.	Михайлов Юрий Николаевич Юридические услуги	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 10	14.8	Договор дарения 25.08.205	
16.	Анохин Сергей Антонович, 1963 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина 8, квартира 11	50,7	Свидетельство о праве собственности 74АВ 599081 от 22.01.2010г	
17.	Пучков Андрей Юрьевич, 1975 г.р.	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина,8, квартира 12	21.6	Договор безвозмездной передачи № 968 от 14.01.1993 г.	
18.	Чиркунова Наталья Николаевна	г.Катав-Ивановск, ул.Ст.Разина,8, квартира 12	29.1	Договор дарения	
			599.1		