

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Катав-Ивановск, Ст. Раздольная дом № 25

проведенного в форме **заочного голосования**

г. _____ «20» сентября 2016 г.

Общая площадь помещений - _____ кв.м. в том числе:
 в собственности физических и юридических лиц _____ кв. м.
 в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Общая площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Совет дома
 (Ф.И.О, адрес)

Из числа инициативной группы выбраны члены комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня: Семидева Л.Е., Кокорская Т.А., Смирнова Г.А.

Дата начала голосования 16 час. «20» сентября 2016 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений _____ час. « » _____ 20 г.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании _____, что составляет _____% от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решения по вопросам, поставленным на голосование, имеется. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

- Выбор председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии.
- Согласование рекомендуемого управляющей организацией перечня работ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2017 г.
- Определение источника финансирования работ – принятие размера платы для выполнения согласованных собственниками работ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.
- Принятие решение о распределении объема коммунальной услуги и/или жилищной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги и/или жилищной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру площади каждого жилого и нежилого помещения.
- Определение порядка предоставления коммунальных услуг (теплоснабжение, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение).
- Передача полномочий ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз» на заключение договора со специализированной организацией и сбору средств по техническому обслуживанию ВКГО.

№ п/п	Содержание решения	Проголосовало % голосов от общего числа голосов, принявших участие в голосовании			Решение принято (да/нет)
		За	Против	Воздержался	
1.	Выбрать председателя общего собрания <u>Семидеву Л.Е.</u> , секретаря общего собрания <u>Кокорскую Т.А.</u> , членов счетной комиссии <u>Смирнову Г.А. Кашину Л.Е.</u>		-	-	да

№ 1
 20

	<u>Катанская Елена А.</u> <u>Шваикова Н. А.</u>				
2.	Согласовать рекомендуемый управляющей организацией перечень работ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2017 г.:				
	утепление розлива системы отопления;	Провести			
	утепление розлива ГВС;	субботник по утилизации системы отопления и розлива ГВС			
	остекление подвальных оконных проемов				
3.	Определить источник финансирования работ – средства собственников помещений. Установить плату для выполнения согласованных собственниками работ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в размере <u> </u> руб./м ²	Собрать средства на утилизацию с жильцов дома в размере 150 руб с собственника ответственного Катовского Т.А.			
4.	Принять решение о распределении объема коммунальной услуги и /или жилищной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги и /или жилищной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру площади каждого жилого и нежилого помещения.	4. Нет сверх норматив. ОДН и норматив.			
5.	Сохранить порядок предоставления коммунальных услуг (теплоснабжение, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение) через ресурсоснабжающие организации.				да
6.	Передать полномочия ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз» на заключение договора со специализированной организацией и сбору средств по техническому обслуживанию ВКГО .	заключить договор с организацией «Теплоэнерго»			

Место хранения настоящего Протокола общего собрания собственников помещений -

Председатель собрания: Россица | Россица
 Секретарь собрания: Катанская | Катанская
 Члены счетной комиссии: Шваикова | Шваикова
Катанская | Катанская

Приложение № 1
к Протоколу № от _____ 20__ г.
Общего собрания собственников
многоквартирного дома № ____
по ул. _____
в г. Катав-Ивановск

ПЕРЕЧЕНЬ

Собственников многоквартирного дома № ____ по ул. _____ в г. Катав-Ивановск

№ квар- тиры	Ф.И.О. Собственника помещения (полностью) Год рождения собственника	Документ, подтверждающий право собственности на помещение (часть помещения)	Площадь собствен- ника	Подпись собствен- ника	
№1	Баброва Ирина Николаевна.			<i>[Signature]</i>	+
3	Галицкий Виктор Николаевич.			<i>[Signature]</i>	+
4	Гилманова			<i>[Signature]</i>	
5	Рессетова Ната Серг.			<i>[Signature]</i>	
6	Наумова Наталья Алекс.			<i>[Signature]</i>	+
7	Солнечко Николаевич. Григор.				
8	Бисерин Александр Викт.			<i>[Signature]</i>	
9	Мягков Владим Николаевич.			<i>[Signature]</i>	+
10	Иванова Нат. Арт.			<i>[Signature]</i>	+
11	Катавский Александр			<i>[Signature]</i>	X
12	Артюшин Сергей			<i>[Signature]</i>	X
13	Хохлова Нат. Викт.			<i>[Signature]</i>	
14	Котин Валент. Петровна			<i>[Signature]</i>	+
16	Короненко Т.			<i>[Signature]</i>	+
17	Лебедева Валент. Степан			<i>[Signature]</i>	+
18	Дмитриева			<i>[Signature]</i>	
19	Киселева Нат. Игор.			<i>[Signature]</i>	+

20	Берестов Бу. Абрам.		
21	Мончагова Андрей. Никол.		Илл
22	Миланский Валент. Гек.		Илл
23	Анохин Александр. Никол.		Илл +
24	Белов Василий Александрович		Белов +
25	Котромиди Иван Иванович.		Белов
26	Курочкин Иван Бу.		Илл +
27	Соловьевич Валент. Васильев		Илл +
28	Ремингтон Виктор Александрович.		Илл +
29	Ивановская Надежда Бу.		Илл +
31	Соловьева Николай. Бу.		Солов
32	Синица Зинаида Никол.		Земит
33	Курца Евгений Борисович.		Илл +
34	Караванов Семён. Никол.		Илл +
35	Карнов Артём Борисович.		Илл
36	Синица Над. Владим.		Илл +
37	Синица Ирина		Илл
38	Малашова Татьяна. Россан.		Илл
38	Храмов Василий. Леон		Илл
40	Захарова Наталья Петровна.		Захар
41	Бобович Мария. Мануфр.		Илл +
42	Заворохина		
45	Анисимов Влад. Никол.		Илл
46	Александрович		Илл
47	Кемурко Валент. Илл.		Илл
48	Формин		

