

ПРОТОКОЛ № 11
Общего собрания собственников многоквартирного дома № 49

ул. Красноармейская г. Катав-Ивановск

г. Катав-Ивановск

«30» января 2017 г.

Общая площадь дома 3396 м² из них: жилая 3396 м²; нежилая 0 м²; количество квартир 68

Присутствовали:

1. Собственники дома № 49 ул. Красноармейская, г. Катав-Ивановск в соответствии с прилагаемым Перечнем.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2493,7 голосов, что составляет 73,4 % от общего количества голосов (1 голос – 1 кв.м. общей площади собственников в многоквартирном доме). Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решение о проведении работ по ремонту системы отопления в квартирах (12 стояков отопления) дома №49 по ул.Красноармейская в г.Катав-Ивановске за счет ежемесячных взносов на капитальный ремонт (специальный банковский счет), определение сроков выполнения работ.
3. Утверждение (согласование) стоимости работ.
4. Выбор уполномоченного лица от имени собственников помещений дома на право участвовать в приемке выполненных работ, в т. ч. подписывать акты выполненных работ.
5. Перенос срока выполнения работ по капитальному ремонту фасада дома, согласно региональной программы Регионального оператора на период 2016-2018 гг.

По первому вопросу повестки дня решили:

Председателем собрания назначить Кораблева Г.В., секретарем собрания Плеханова Л.Я.

«За»- 2493,7 голосов, «Против»- 0 голосов, «Воздержался»- 0 голосов

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 голосов.

По второму вопросу повестки дня решили:

Поручить ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз» выполнить работу по ремонту системы отопления в квартирах (12 стояков отопления) дома №49 по ул.Красноармейская в г.Катав-Ивановске с правом привлечения подрядной организации. Источник финансирования работ – средства собственников помещений, находящиеся на специальном банковском счете № 40705810972000000478 в ПАО «Сбербанк России». Определить срок выполнения работ с 01.02.2017 г. по 30.04.2017 г.

«За»- 2493,7 голосов, «Против»-0 голосов, «Воздержался»- 0 голосов

Мясоедовой И.С.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0 голосов.

По третьему вопросу повестки дня решили:

Утвердить стоимость выполнения работ в сумме 81 000 (Восемьдесят одна тысяча) рублей.

«За»- 2493,7 голосов, «Против»- 0 голосов, «Воздержался»- 0 голосов

По четвертому вопросу повестки дня решили:

Выбрать уполномоченным лицом от имени всех собственников помещений дома на право участвовать в приемке выполненных работ, в т. ч. подписывать акты выполненных работ Домарацкую Нину Степановну.

«За» - 2493,7 голосов, «Против» - 0 голосов, «Воздержался» -0 голосов

По пятому вопросу повестки дня решили:

Перенести срок выполнения работ по капитальному ремонту фасада дома, согласно региональной программы Регионального оператора на период 2016-2018 гг.

«За» - 2493,7 голосов, «Против» - 0 голосов, «Воздержался» -0 голосов

Председатель общего собрания


_____ Кораблева Г.В.

Секретарь общего собрания


_____ Плеханова Л.Я.