

84/85
6.06.14г.

Протокол № 4

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г.Катав-Ивановск ул. Красноармейская, д. 51

Форма проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: **заочное голосование.**

Дата вручения бюллетеней голосования «14» мая 2017 года.

Дата окончания приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование «24» мая 2017 года.

Адрес места ознакомления с информацией и (или) материалами собрания: г.Катав-Ивановск ул.Красноармейская д.51

Адрес приема бюллетеней голосования с решениями собственников по вопросам, поставленным на голосование: г.Катав-Ивановск ул.Красноармейская д.51

Инициатор (председатель) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Инина Татьяна Ивановна, проживающий по адресу: г.Катав-Ивановск ул. Красноармейская, д. 51, кв. 4

Паспорт серия 75 99 номер 196870, выдан ОВД г.Катав-Ивановска Челябинской области дата выдачи 28.03.2000 года.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение по адресу: г.Катав-Ивановск ул.Красноармейская д.51 кв.4, договор приватизации №2517 от 23.12.1992 года выдан администрацией г.Катав-Ивановска.

Площадь помещения 42,5 кв.м., доля собственности: 50%

Контактный тел.8-912-315-59-13

Общая площадь многоквартирного дома 4 533,4 кв. м.

Площадь общего имущества собственников в многоквартирном доме 468,4 кв. м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме (в соответствии с Приложением №1): 3 819,41 кв.м., в том числе, общая площадь нежилых помещений 0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3819,41 голосов. (1 голос – 1 кв.м. общей площади собственников в многоквартирном доме).

Площадь муниципальных помещений -0 кв.м., 0% от общей площади собственников помещений, в том числе:

- площадь жилых помещений 0 кв.м.

- площадь нежилых помещений 0 кв. м.

Интересы муниципального образования _____ представляет _____, действующий на основании _____.

(указать документ)

Площадь помещений, находящихся в государственной собственности Челябинской области -0 кв.м., 0% от общей площади собственников помещений, в том числе:

- площадь жилых помещений 0 кв.м.

- площадь нежилых помещений 0 кв. м.

Интересы органа управления государственным имуществом _____ представляет _____, действующий на основании _____.

(указать документ)

Площадь помещений, находящихся в государственной собственности Российской Федерации -0 кв.м., 0% от общей площади собственников помещений, в том числе:

- площадь жилых помещений 0 кв.м.

- площадь нежилых помещений 0 кв. м.

Интересы органа управления государственным имуществом _____ представляет _____, действующий на основании _____.

(указать документ)

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 3 819,41, что составляет 84% от общего количества голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

ЖК РФ Статья 45. Порядок проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. 3. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов. При отсутствии кворума для проведения

годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме должно быть проведено повторное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме.)

Повестка дня общего собрания:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, предложенной инициатором собрания.
2. Об утверждении уполномоченного лица, наделении его от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.
3. Изменение способа формирования фонда капитального ремонта- перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.
 4. О размере ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
 5. О владельце специального счета.
 6. О кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
 7. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов.
 8. Об условиях оплаты услуг по представлению платежных документов.
 9. Об уведомлении собственников о принятых общим собранием решениях и итогах голосования.
 10. Об утверждении места хранения протокола общего собрания и его приложений.

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3 819,41 голосов, что составляет 84% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании). «Против» голосовали: _____

_____ ;(указать сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол)«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить повестку дня общего собрания собственников, предложенную инициатором собрания.

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3 819,41 голосов, что составляет 84% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании). «Против» голосовали: _____

_____ ; (указать сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить уполномоченным лицом Китава Людмилу Николаевну, наделив его от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.

Уполномоченное лицо собственников помещений в многоквартирном доме Китава Людмила Николаевна, проживающая по адресу: г.Катав-Ивановск ул.Красноармейская д.51 кв.51
тел., 8-919-355-99-67

Паспорт серия 75 12 номер 231667, выдан ОУФМС России по Челябинской области в Катав-Ивановском районе, дата выдачи 12.02.2014 года.

(копия паспорта прилагается)

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3 819,41 голосов, что составляет 84% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений). «Против» голосовали: _____

_____;(указать сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений).

ПОСТАНОВИЛИ:

Изменить способ формирования фонда капитального ремонта - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3 819,41 голосов, что составляет 84% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений). «Против» голосовали: _____

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере 7,0 руб./м².

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3 819,41 голосов, что составляет 84% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений). «Против» голосовали: _____

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить владельцем специального счета Управляющая компания ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз»

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3 819,41 голосов, что составляет 84% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений). «Против» голосовали: _____

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет: Челябинское отделение №8597 ПАО «Сбербанк».

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3 819,41 голосов, что составляет 84% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений).

«Против» голосовали: _____

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет: Челябинское отделение №8597 ПАО «Сбербанк».

По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3 819,41 голосов, что составляет 84% (от общего числа голосов собственников помещений);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений). «Против»

голосовали: _____

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников помещений).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов- ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз».

По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3 819,41 голосов, что составляет 84% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании). «Против» голосовали: _____

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить сумму оплаты уполномоченному лицу по предоставлению платежных документов в размере 0,41 рублей с 1 кв.м.

По девятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3 819,41 голосов, что составляет 84% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании). «Против» голосовали: _____

_____ ; (указать сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол) «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 84% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить способ уведомления собственников о принятых общим собранием решениях и итогах голосования: путем размещения письменного сообщения на придомовой доске объявлений.

По десятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 3 819,41 голосов, что составляет 84% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании). «Против» голосовали: _____


«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 84% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в голосовании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений: ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз»

Результаты голосования собственников помещения МКД по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение №2

Инициатор (председатель) собрания

 Инина Т.И.

Уполномоченное лицо собственников МКД

 Китава Л.Н.

«24» мая 2017г.

Приложение №1 к протоколу № 4
от «24» мая 2017 года
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме расположенном,
г.Катав-Ивановск ул.Красноармейская д.51

Единый реестр собственников помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Челябинская область г.Катав-Ивановск ул.Красноармейская д.51

№ п/п	Сведения о собственнике помещения (ФИО, наименование)	Адрес и местонахождение помещения	Общая площадь помещения м ²	№ и серия паспорта	Основание (документ о праве собственности на помещение)
1	Проколова Наталья Викторовна	ул.Красноармейская дом51 кв№1	28,7 кв м		Свидетельство о рег.права 74АА 093622 от19.03.2007г
2	Проколова Виктория Алексеевна	ул.Красноармейская дом51 кв№1	28,7 кв м		Свидетельство о рег.права 74АА 093622 от19.03.2007г
3	Романова Галина Николаевна	ул.Красноармейская дом51 кв№2	42,2 кв м	7504 037405	Свидетельство о рег.права 74АГ 253635 от 02.03.2011
4	Подшивалова Ксения Денисовна	ул.Красноармейская дом51 кв№3	42,1 кв м		Свидетельство о рег.права 74 АА513438 от 08.08.2008г
5	Инина Татьяна Ивановна	ул.Красноармейская дом51 кв№4	21,25 кв м		Договор приватизации №2517 от 23.12.1992г
6	Бисярина Светлана Александровна	ул.Красноармейская дом51 кв№4	21,25 кв м		Договор приватизации №2517 от 23.12.1992г
7	Бисярина Светлана Александровна	ул.Красноармейская дом51 кв№5	59,7 кв м		Свидетельство о рег.права 74АД 416261 от 15.05.2013г
8	Косарева Елена Юрьевна	ул.Красноармейская дом51 кв№6	41,4 кв м		Договор приватизации №6488 от 04.01.1996г
9	Тимербаева Надежда Васильевна	ул.Красноармейская дом51 кв№7	20,7 кв м		Свидетельство о рег.права 74АД 042660 от 16.11.2012г
10	Вашкевич Татьяна Николаевна	ул.Красноармейская дом51 кв№7	20,7 кв м		Свидетельство о рег.права 74АД 042661 от 16.11.2012г
11	Самарина Александра Михайловна	ул.Красноармейская дом51 кв№8	42,5 кв м		Договор приватизации №6611 от 11.04.1994г
12	Хохлова Елена Юрьевна	ул.Красноармейская дом51 кв№9	56,4 кв м		Свидетельство о рег.права 74 АА033999 от05.03.2007г
13	Деева Лилия Николаевна	ул.Красноармейская дом51 кв№10	41,5 кв м		Договор о приватизации №459 от 07.06.1992г
14	Бисярин Владимир Николаевич	ул.Красноармейская дом51 кв№11	21,5 кв м		Договор приватизации №1121 от13.08.1992г
15	Бисярина Любовь Ивановна	ул.Красноармейская дом51 кв№11	21,5 кв м		Договор приватизации №1121 от13.08.1992г
16	Курдаков Павел Викторович	ул.Красноармейская дом51 кв12	43,8 кв м		Договор приватизации №1503 от 27.10.1992г
17	Полушкин Алексей Александрович	ул.Красноармейская дом51 кв13	27,2 кв м		Договор купли продажи 74-74-10/035/2011-175 от20.10.2011г
18	Полушкина Татьяна Павловна	ул.Красноармейская дом51 кв13	27,2 кв м		Договор купли продажи 74-74-10/035/2011-175 от20.10.2011г
19	Иванова Прасковья Михайловна	ул.Красноармейская дом51 кв14	41,4 кв м		Договор приватизации №1384 от 17.10.1994г
20	Катунькина Наталья Александровна	ул.Красноармейская дом51 кв15	14,5 кв м		Договор приватизации №1116 от 19.08.1992г
21	Катунькина Ольга Владимировна	ул.Красноармейская дом51 кв15	14,5 кв м		Договор приватизации №1116 от 19.08.1992г
22	Катунькин Владимир Парфирьевич	ул.Красноармейская дом51 кв15	14,5 кв м		Договор приватизации №1116 от 19.08.1992г
23	Чернобровина Елена Ивановна	ул.Красноармейская дом51 кв16	14,1 кв м		Договор приватизации №5547 от31.01.1994г
24	Фахретдинов Александр Феритович	ул.Красноармейская дом51 кв16	14,1 кв м		Договор приватизации №5547 от31.01.1994г
25	Фахретдинов Денис Феритович	ул.Красноармейская дом51 кв16	14,1 кв м		Договор приватизации №5547 от31.01.1994г
26	Кирилкин Денис Геннадьевич	ул.Красноармейская дом51 кв17	28,2 кв м		Свидетельство о рег.права 74АГ 015151 от 10.11.2010г.

27	Кирилкина Екатерина Николаевна	ул.Красноармейская дом51 кв17	28,2 кв м		Свидетельство о рег.права 74АГ 015151 от 10.11.2010г.
28	Лянгузова Галина Ивановна	ул.Красноармейская дом51 кв18	39,8 кв м		Договор приватизации №3821 от 16.02.1993г
29	Маркелова Антонина Сергеевна	ул.Красноармейская дом51 кв19	42,1 кв м		Свидетельство о рег.права 74-АА-101008 2008-138 От31.03.2008г
30	Зибарев Александр Николаевич	ул.Красноармейская дом51 кв20	43,2 кв м		Свидетельство о рег.права 74АД 518889 от 28.08.2013г
31	Баранова Лидия Сабирьяновна	ул.Красноармейская дом№51 кв21	63,9 кв м		Свидетельство о рег.права 74АД №416265 от 16.05.2013 (¼)
32	Баранов Максим Витальевич	ул.Красноармейская дом№51 кв21	21,3 кв.м.		Свидетельство о рег.права 74АД №416266 от 16.05.2013 (¼)
33	Баранова Милана Максимовна	ул.Красноармейская дом№51 кв21	21,3 кв.м.		Свидетельство о рег.права 74АД №416267 от 16.05.2013 (¼)
34	Баранов Кирилл Максимович	ул.Красноармейская дом№51 кв21	21,3 кв.м.		Свидетельство о рег.права 74АД №416268 от 16.05.2013 (¼)
35	Шило Надежда Яковлевна	ул.Красноармейская дом51 кв№22	43,9 кв м		Договор купли продажи от 06.05.1998г
36	Прокопчик Степан Яковлевич	ул.Красноармейская дом51 кв№22	18,2 кв м	7507 138377	Договор купли продажи от 06.05.1998г
37	Фатхутдинова Инна Галиевна	ул.Красноармейская дом№51 кв25	20,97 кв м		Свидетельство о рег.права 7401 № 457144 от 05.07.2016
38	Фатхутдинов Никита Сергеевич	ул.Красноармейская дом№51 кв25	20,97 кв.м.		Свидетельство о рег.права 7401 № 457145 от 05.07.2016
39	Фатхутдинов Денис Русланович	ул.Красноармейская дом№51 кв25	20,97 кв.м.		Свидетельство о рег.права 7401 № 457146 от 05.07.2016
40	Родина Таисия Фёдоровна	ул.Красноармейская дом№51 кв26	49,2 кв м	7500 №441112	Свидетельство о рег.права 74АД №029704 от 23.08.2002г
41	Хайдукова Марина Николаевна	ул.Красноармейская дом№51 кв27	23,0 кв м		Договор приватизации №3660 от 18.02.1993г
42	Хайдуков Виктор Васильевич	ул.Красноармейская дом№51 кв27	23,0 кв.м.		Договор приватизации №3660 от 18.02.1993г
43	Васильева Оксана Геннадьевна	ул.Красноармейская дом№51 кв28	5,69 кв.м.		Свидетельство о рег.права 740107401090620153757 от 15.12.2015г
44	Васильев Сергей Владимирович	ул.Красноармейская дом№51 кв28	5,69 кв.м.		Свидетельство о рег.права 740107401090720158764 от 15.12.2015г
45	Фетисов Александр Витальевич	ул.Красноармейская дом№51 кв28	22,75 кв.м.		Свидетельство о рег.права 740107401090620152765 от 15.12.2015г
46	Васильев Тимофей Сергеевич	ул.Красноармейская дом№51 кв28	5,69 кв.м.		Свидетельство о рег.права 740107401090620152763 от 15.12.2015г
47	Васильев Максим Сергеевич	ул.Красноармейская дом№51 кв28	5,69 кв.м.		Свидетельство о рег.права 740107401090620152762 от 15.12.2015г
48	Притчина Зинаида Ивановна	ул.Красноармейская дом№51 кв29	24,2 кв м	7502 784206	Договор приватизации №2618 от 23.03.1992
49	Притчин Алексей Петрович	ул.Красноармейская дом№51 кв29	24,2 кв м	7515 768795	Договор приватизации №2618 от 23.03.1992
50	Прачкина Елена Борисовна	ул.Красноармейская дом№51 кв30	11,02 кв м	7505 622550	Договор приватизации от 17.02.1995г
51	Дианова Галина Васильевна	ул.Красноармейская дом№51 кв30	11,02 кв м	7500 764175	Договор приватизации от 17.02.1995г
52	Дианов Дмитрий Юрьевич	ул.Красноармейская дом№51 кв30	22,05 кв м		Договор приватизации от 17.02.1995г
53	Зайцева Надежда Дмитриевна	ул.Красноармейская дом№51 кв31	23,45 кв м		Свидетельство о рег.права 74АА 091865 от Завгуста 2001г

54	Зайцев Евгений Владиславович	ул.Красноармейская дом№51 кв31	23,45 кв м		Свидетельство о рег.права 74АА 091865 от Завгуста 2001г
55	Карнавен Наталья Николаевна	ул.Красноармейская дом№51 кв32	47,9 кв м		Свидетельство о рег.права 74АД 416612 от 04.06.2013
56	Чиглинцева Наталия Николаевна	ул.Красноармейская дом№51 кв33	30,6 кв м	7507 №069298	Свидетельство о рег.права 74АД 265505 от 25.03.2013
57	Чиглинцев Денис Николаевич	ул.Красноармейская дом№51 кв33	15,3 кв м	7504 №319171	Свидетельство о рег.права 74АД 265504 от 25.03.2013
58	Бахарева Нина Владимировна	ул.Красноармейская дом№51 кв34	22,6 кв.м.	7502 №984044	Свидетельство о рег.права 74АБ 402648 от 13.06.2006
59	Бахарев Пётр Александрович	ул.Красноармейская дом№51 кв34	22,6 кв.м.		Свидетельство о рег.права 74АБ 402847 от 13.06.2006
60	Запругаева Любовь Тимофеевна	ул.Красноармейская дом№51 кв37	46,5 кв м	7500 №764795	Свидетельство о рег.права 74АЕ №038659 от 06.02.2003
61	Куликов Василий Фёдорович	ул.Красноармейская дом№51 кв38	45,3 кв.м	7502 №983995	Договор приватизации №2622 от 16.02.1993г
62	Коломеец Лидия Лутоповна	ул.Красноармейская дом№51 кв39	49,2 кв.м	7504 093865	Свидетельство о рег.права №217871 от 04.05.2008г
63	Фадеева Марьям Гибурахмановна	ул.Красноармейская дом№51 кв40	47,0 кв.м	7500 296646	Договор приватизации №1424 от 17.08.1992
64	Насирова Ирина Викторовна	ул.Красноармейская дом№51 кв41	45,4 кв.м	7500 441165	Свидетельство о рег.права 74АД №416730 от 13.06.2013г
65	Гулин Александр Леонидович	ул.Красноармейская дом№51 кв42	48,3 кв м	7503 320391	Договор приватизации №259 от 02.06.1992
66	Чурина Светлана Владимировна	ул.Красноармейская дом№51 кв43	46,0 кв м	7516 №904418	Свидетельство о рег.права 74АИ №116806 от 16.02.2004г
67	Лещинский Юрий Эдуардович	ул.Красноармейская дом№51 кв44	47,8 кв.м	7502 №440952	Договор приватизации №160 от 31.05.1992г
68	Рожкова Надежда Михайловна	ул.Красноармейская дом№51 кв45	49,5 кв м	7503 696949	Договор приватизации №802 От 28.04.1993г
69	Музафарова Клара Саматовна	ул.Красноармейская дом№51 кв46	44,9 кв.м	7509 033213	Свидетельство о рег.права 740 АА №173428 от 24.07.2007г
70	Мезенцев Вячеслав Александрович	ул.Красноармейская дом№51 кв47	23,3 кв м	7500 №296622	Договор купли продажи 74100422010652 от 07.08.2013
71	Мезенцева Анна Александровна	ул.Красноармейская дом№51 кв47	23,3 кв.м.	7505 №840287	Договор купли продажи 74100422010652 от 07.08.2013
72	Спицын Иван Прокопьевич	ул.Красноармейская дом№51 кв№49	63,3 кв.м		Договор приватизации №1288 от 13.08.1992
73	Забродина Елена Николаевна	ул.Красноармейская дом№51 кв50	60,5 кв м		Свидетельство о рег.права Г №019391 от 12 сентября 2000г
74	Китав Сергей Михайлович	ул.Красноармейская дом№51 кв51	61,2 кв м		Договор купли-продажи от 20 мая 1998г №0115822
75	Коптякова Наталья Александровна	ул.Красноармейская дом№51 кв52	30,5 кв м	7507 043609	Договор №817 о безвозд.передачи в совместную собственность, от 17 августа 1992г
76	Акулова Анастасия Сергеевна	ул.Красноармейская дом51 кв53	16,1 кв м		Свидетельство о рег.права Г №017668 от 02.10.2000г
77	Акулов Сергей Геннадьевич	ул.Красноармейская дом51 кв53	16,1 кв.м.		Свидетельство о рег.права Г №017670 от 02.10.2000г
78	Акулова Наталья Геннадьевна	ул.Красноармейская дом51 кв53	16,1 кв.м.		Свидетельство о рег.права Г №017669 от 02.10.2000г
79	Сошникова Ирина Евгеньевна	ул.Красноармейская дом№51 кв55	31,4 кв м	7500 №263399	Свидетельство о рег.права 74-АМ №007549 от 04.07.2001г
80	Харрасова Лариса Фазыловна	ул.Красноармейская дом№51 кв56	45,7 кв м		Свидетельство о рег.права 74АА № 2478 от 28.04.2008г
81	Алаева Алла Ивановна	ул.Красноармейская дом№51 кв57	63,3 кв.м		Договор приватизации №1168 от 18.08.1992
82	Харченко Елизавета Александровна	ул.Красноармейская дом№51 кв58	30,3 кв м		Договор мены от 28.04.1999г №ЧЛ 013868
83	Малахова Марина Владимировна	ул.Красноармейская дом№51 кв62	46,3 кв м		Свидетельство о рег.права 74АА №025161 от 08.02.2005

84	Воронова Валентина Васильевна	ул.Красноармейская дом51 кв64	63,7 кв м		Свидетельство о рег.права 74ДД №029867 от 13.09.2002г
85	Кусакина Клавдия Ивановна	ул.Красноармейская дом№51 кв67	62,2 кв.м		Договор приватизации№1477 От 23.03.1992г
86	Фаттахова Гульнара Ганеевна	ул.Красноармейская дом№51 кв68	46,5 кв.м	7599 196795	Свидетельство о рег.права 74АБ №402978 от 13 июля 2006г
87	Щеникова Гульнара Ганеевна	ул.Красноармейская дом51 кв69	46,5 кв м		Договор купли продажи от 16.06.2006г 74-74-10/009/2006 мо
88	Варежкина Наталья Геннадьевна	ул.Красноармейская дом№51 кв70	61,0 кв.м		Свидетельство о рег.права 74АГ № 387567 от 01.07.2011г
89	Соломатин Сергей Константинович	ул.Красноармейская дом№51 кв71	46,7 кв м		Договор приватизации №1138 от 10.08.1992г
90	Овчинников Дмитрий Степанович	ул.Красноармейская дом№51 кв72	30,8 кв м		Договор приватизации №2939 от 10.01.1993г
91	Жарикова Любовь Анатольевна	ул.Красноармейская дом№51 кв 77	28,8 кв м		Свидетельство о рег.права 74-74Ю 016-2005-095 от 05.12.2005
92	Кабытов Игорь Петрович	ул.Красноармейская дом№51 кв№78	40,0 кв.м		Свидетельство о рег.права 074-74-10/023/2007-477
93	Масдова Людмила Викторовна	ул.Красноармейская дом№51 кв79	55,5 кв м		Свидетельство о рег.права 74-10Б №011865от11.09.1999
94	Манолн Анастасия Иосифовна	ул.Красноармейская дом№51 кв№80	42,2 кв.м		Договор дарения№74-74-10/009/2007-478 от 09.04.2007
95	Мясоедова Тамара Александровна	ул.Красноармейская дом№51 кв81	43,3 кв м		Свидетельство о рег.права В-№071477 от 21.06.2000г
96	Козлова Екатерина Александровна	ул.Красноармейская дом№51 кв№82	53,6 кв м		Договор приватизации №2157 От 04.12.1992г
97	Трегубенкова Клавдия Петровна	ул.Красноармейская дом№51 кв83	29,9 кв м		Свидетельство о рег.права Г №019391 от 12сентября 2000г
98	Валиуллин Ралиф Шаихович	ул.Красноармейская дом51 кв84	30,15 кв м		Свидетельство о рег.права 74АБ 319206 от24.04.2006г
99	Валиулдина Эльза Ралифовна	ул.Красноармейская дом51 кв84	30,15 кв м		Свидетельство о рег.права 74АБ 319205 от24.04.2006г
100	Крохина Людмила Петровна	ул.Красноармейская дом№51 кв№85	40,5 кв .м		Свидетельство о рег.права 74 АЕ №129688 от 09.10.2014
101	Баскакова Светлана Васильевна	ул.Красноармейская дом№51 кв86	26,3 кв м	75- 03/696976	Свидетельство о рег.права 74-АИ №016892от24.02.2004
102	Баскаков Сергей Владимирович	ул.Красноармейская дом№51 кв№86	26,3 кв.м	75- 02/984923	Свидетельство о рег.права 74 АИ№016891 от27.02.2004г
103	Климова Ирина Валерьевна	ул.Красноармейская дом№51 кв87	60,5 кв м		Свидетельство о рег.права 74-74-10/016/2007-150 от22.08.2007г
104	Галин Венер Мавлявиевич	ул.Красноармейская дом№51 кв№88	58,0 кв.м		Свидетельство о рег.права 74АА №091754 от24.072001г
105	Маркович Людмила Николаевна	ул.Красноармейская дом№51 кв89	42,2 кв м		Договор мены от 26.08.1993г
106	Салимова Зарима Галимьяновна	ул.Красноармейская дом№51 кв№90	23,2 кв.м.		Свидетельство о рег.права 74-АЛ №071470 от 21.12.2004г
107	Салимова Альбина Ранивовна	ул.Красноармейская дом№51 кв90	11,6 кв.м.		Свидетельство о рег.права 74-АД №029872 от 13.09.2002г
108	Кузьмин Камиль Валерьевич	ул.Красноармейская дом№51 кв90	17,4 кв.м.		Свидетельство о рег.права 74-74/010-74/010/003/2015-420/3 От 11.06.2015г
109	Горохова Рамзида Мингалеевна	ул.Красноармейская дом№51 кв92	59,6 кв м		Договор приватизации №2466 от 25.01.1993г
110	Овчинников Сергей Александрович	ул.Красноармейская дом№51 кв№93	43,4 кв.м		Свидетельство о рег.права 74-АВ №018442 от30.12.2001г
111	Куранова Татьяна Ивановна	ул.Красноармейская дом№51 кв94	51,6 кв м		Договор приватизации №2865 от22.12.1992г
112	Тайболин Александр Анатольевич	ул.Красноармейская дом№51 кв№96	61,6 кв м		Договор приватизации №1383 от 14.08.1992г

Итого:

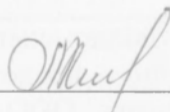
3 819,41 кв.м.

Не голосовали:

№ п/п	Сведения о собственнике помещения (ФИО, наименование)	Адрес и местонахождение помещения	Общая площадь помещения, м ²	№ и серия паспорта	Основание (документ о праве собственности на помещение)
1.		г.Катав-Ивановск ул.Красноармейская д.51 кв.23	48,5кв.м.		
2.		г.Катав-Ивановск ул.Красноармейская д.51 кв.24	25,7кв.м.		
3.		г.Катав-Ивановск ул.Красноармейская д.51 кв.54	61,4кв.м.		
4.		г.Катав-Ивановск ул.Красноармейская д.51 кв.59	45,3кв.м.		
5.		г.Катав-Ивановск ул.Красноармейская д.51 кв.60	60,5кв.м.		
6.		г.Катав-Ивановск ул.Красноармейская д.51 кв.61	29,2кв.м.		
7.		г.Катав-Ивановск ул.Красноармейская д.51 кв.63	60кв.м.		
8.		г.Катав-Ивановск ул.Красноармейская д.51 кв.65	47,2кв.м.		
9.		г.Катав-Ивановск ул.Красноармейская д.51 кв.66	30,1кв.м.		
10.		г.Катав-Ивановск ул.Красноармейская д.51 кв.73	61кв.м.		
11.		г.Катав-Ивановск ул.Красноармейская д.51 кв.74	46кв.м.		
12.		г.Катав-Ивановск ул.Красноармейская д.51 кв.75	31,2кв.м.		
13.		г.Катав-Ивановск ул.Красноармейская д.51 кв.76	61кв.м.		
14.		г.Катав-Ивановск ул.Красноармейская д.51 кв.91	30,7кв.м.		
15.		г.Катав-Ивановск ул.Красноармейская д.51 кв.95	30кв.м.		

Итого: 667,8 кв.м.

Уполномоченное лицо собственников МКД

 Китава Л.Н.

Приложение №2 к протоколу № 4
от «24» мая 2017 года
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме расположенном,
г.Катав-Ивановск ул.Красноармейская д.51

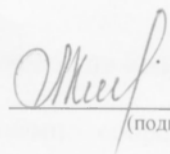
Результаты голосования собственников помещения МКД по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Катав-Ивановск ул.Красноармейская д.51

от «24» мая 2017 года

№ п/п	Текст решения по вопросу повестки дня	Кол-во голосов, необходимое для принятия решения	за	против	воздержался
1.	Утвердить повестку дня общего собрания собственников, предложенную инициатором собрания.	3 022,27	3 819,41	0	0
2.	Утвердить уполномоченным лицом Китаву Людмилу Николаевну, наделив его от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, его приложений, обращений и уведомлений, связанных с исполнением решений настоящего собрания.	3 022,27	3 819,41	0	0
3.	Изменить способ формирования фонда капитального ремонта - перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.	3 022,27	3 819,41	0	0
4.	Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере 7,0 руб./м2.	3 022,27	3 819,41	0	0
5.	Утвердить владельцем специального счета специализированную некоммерческую организацию – фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области».	3 022,27	3 819,41	0	0
6.	Утвердить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет: ПАО «Сбербанк».	3 022,27	3 819,41	0	0
7.	Выбрать лицо, уполномоченное на оказание услуг по представлению платежных документов ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз»	3 022,27	3 819,41	0	0
8.	Утвердить сумму оплаты уполномоченному лицу по предоставлению платежных документов в размере 0,41 рублей с кв.м.	3 022,27	3 819,41	0	0
9.	Утвердить способ уведомления собственников о принятых общим собранием решениях и итогах голосования:	3 022,27	3 819,41	0	0

	на придомовой доске.				
10.	Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений: ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз».	3 022,27	3 819,41	0	0

Уполномоченное лицо собственников МКД

 /Китава Л.Н./
(подпись)

«24» мая 2017г.