отчет сер

ПРОТОКОЛ № 6
общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Катав-Ивановск, ул. Караваева дом № 34 проведённого в форме заочного голосования

г.Катав-Ивановск **«02» июля 2016 год.**

Общая площадь помещений - **1720,6 кв.м.** в том числе:
в собственности физических и юридических лиц **1720,6 кв.м.**
в собственности муниципального образования **43,4 кв.м.**
Общая площадь нежилых помещений **255,6 кв.м.**
Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Председатель правления дома Бухмастов С.Д.; собственник жилья Сергиенко Б.В.
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании **1647,1**, что составляет **95,7 %** от общего числа голосов собственников помещений.
Кворум для принятия решения по вопросам, поставленным на голосование, имеется.
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

2. Утверждение тарифов на содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений на период с 01.07.2016 г. по 30.06.2017 г.

1. По первому вопросу повестки собрания: голосовали **«за»** 1647,1 голосов, **«против»** - нет, **«воздержавшихся»** - нет.

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать председателем собрания Сергиенко Б.В., секретарём собрания – Никулину Н.П.

2. По второму вопросу повестки собрания: голосовали **«за»** 1647,1 голосов, **«против»** - нет, **«воздержавшихся»** - нет.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить размер оплаты за содержание и текущий ремонт общего имущества собственников помещений на период с 01.07.2016 г. по 30.06.2017 г. в размере 10,83 руб./кв.м., в том числе на текущий ремонт 2,93 руб./кв.м.

ПРИМЕЧАНИЕ: 1. Перечень собственников помещений;
2. Статьи расходов.

Председатель собрания: /Сергиенко Б.В./

Секретарь собрания: /Никулина Н.П./

вх 53

Приложение № 1
к Протоколу № 6 от 2.07 2016 г.
Общего собрания собственников
многоквартирного дома № 34
по ул. Караваева
в г Катав-Ивановск.

ПЕРЕЧЕНЬ

Собственников многоквартирного дома № 34 по ул. Караваева в г. Катав-Ивановске

Номера	Ф.И.О. Собственника помещения (полностью) Год рождения собственника	Документ, подтверждающий право собственности на помещение (часть помещения)	Площадь собственника	Подпись собственника
1	Аверин Сергей Геннадьевич	свид. № 74 АД-042979 от 12.12 2012г.	61,5	
2.	Сурова Галина Васильевна	дог. № 5149 от 23.03. 1992г.	42,8	
3				
4	Сергиенко Борис Владимирович	дог. № 1363 от 13.08. 1992г.	64,4	
5	Решетенко Татьяна Петровна	дог. № 2297 от 23.09.1992г.	46.2	
6	Киселева Галина Александровна	св. № 74 АВ 016486 от 24.08. 2005г.	47,3.	
7.	Кульмухаметов Ильяс Хавиевич	св. № ТН 019210 от 21.03. 2000 г	61,4.	
8	Бухмастов Сергей Дмитриевич	св. № 74 АЖ 056538 от 04.09. 2003г.	47,1	
9	Фортыгин Александр Геннадьевич	св. № 47 АА 069383 от 10.05. 2001 г	51,5	
10	Никифоров Павел Петрович	дог № 2075 от 23.03. 1992г	72,1.	
11	Котов Сергей Михайлович	св. № 74-74 10/023/523 от 06.09. 2012 г.	46,4	
12.	Маргарян		75,2	
13	Катанский Леонид Николаевич	дог. № 349 от 04.06. 1992г	62,8	
14	Красикова Антонина Ивановна		64,0	
15	Скрипник Александр Васильевич.		76,0	

16	Стародубцева Галина Романовна	св. N74-АА-324955 от 14.12.2007г.	61,3	[illegible]
17	Ластовецкий Анатолий Иосифович	дог. N674 от 15.06.1992г.	65,2	[illegible]
18	Выдрина Екатерина Валерьев	св. N74-АБ-187971 от 23.01.2006г.	62,5	Выдрина
19	Карпов Леонид Михайлович	дог. N2551 от 06.02.1993г.	80,0	[illegible]
20	Кривцова Альбина Геннадьевна	дог. N6850 от 06.08.1997г.	70,4	[illegible]
22	Домарацкая Лидия Алексеевна	св. N74-АГ-084821 от 12.07.2002г.	69,2	[illegible]
23	Болотникова Татьяна Андреевна		43,2	[illegible]
24	Филиппов Вадим Валерьевич	св. N74-АД-042626 от 15.11.2012г.	45,5	[illegible]
25	Магазин	св. N74-АБ-590785 от 25.12.2006г.	60,3	[illegible]
26	Бутузова Зоя Сергеевна	св. N Б-011831 от 13.08.1999г.	47,5	[illegible]
27	Никитина Тамара Филипповна	св. N74-АА-34900 от 09.05.2008г.	46,5	(Никитина)
28	Фахретдинова Флюра Шайховна	дог. N6760 от 21.01.1999г.	65,9	[illegible]
29	Ковширко Галина Михайловна		50,3	[illegible]
30	Константинова Валентина Николаевна	св. NСБ-094376 от 24.01.2003г.	47,8	[illegible]
31	Никулина Нина Петровна	дог. N958 от 30.07.1992г.	66,1	[illegible]
21	Шилова Светлана Анатольевна		80,0	[illegible]
			1646,8	

(-) 442,4 / 1204,4

637

№ п/п	Статьи затрат	
1	**Содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме (МКД)**	10,83
1.1.	**Содержание общего имущества**	6,17
1.1.1.	Эксплуатация и обслуживание инженерно-технических конструкций и строительных конструкций	4,54
1.1.2.	Уборка помещений	—
1.1.3.	Уборка придомовой территории	1,63
1.1.4.	Электроэнергия мест общего пользования (МОП)	—
1.2.	**Текущий ремонт общего имущества в МКД**	2,93
	в том числе аварийный ремонт	
1.3.	**Услуги сторонних организаций**	0,44
1.3.1.	Дератизация	—
1.3.2.	Обследование вентиляционных каналов	0,11
1.3.3.	Подготовка сметной документации	0,33
1.4.	**Оплата работ управляющей компании**	0,69
1.5.	**Обслуживание приборов учета**	0,61