



ОТЧЕТ О РАБОТЕ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз» за 2014 г.

Площадь (жилая) - 2593,3м²

Площадь (нежилая) – 153,5м²

Задолженность за жилищно-коммунальные услуги по состоянию

на 01.01.2015 г составляет - 148379 руб.

Начислено по текущему и кап. ремонту за 2014г - 70937 руб.

Оплачено по текущему и кап. ремонту за 2014г - 69124 руб.

Оплачено нежилыми помещениями за 2014 г. – 3513 руб.

Процент собираемости за 2014 г. – 97,4%

За 2014 г. выполнены следующие виды работ:

Месяц	Выполненные работы по текущему и капитальному ремонту	Сумма, руб.
Август	Ремонт трубопровода канализации – подъезд №1	16726
Сентябрь	Установка люка выхода на крышу	2107
Ноябрь	Замена аварийного участка трубопровода розлива отопления	4538
	Итого:	23371

На общую сумму: 23371 руб.

Остаток денежных средств на 01.01.2015г. с учетом оплаты

по текущему ремонту: +) 56953 руб.

капитальному ремонту: -) 29213 руб.

Всего за 2014 г.: +) 27740 руб.

Рекомендуем произвести ремонт:

Частичный ремонт розлива отопительной системы - 2170 руб /м. п.

Установить прибор учета тепловой энергии - 260-300 тыс. руб

Выполнить подъездное отопление – 90 тыс .руб.

ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз»

Получено 19.03.2015г. *Клиан*