

ОТЧЕТ О РАБОТЕ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ
 ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз» за 2014 г.
 "КАТАВ-ИВАНОВСКИЙ ЖИЛКОМХОЗ"
 456110 Челябинская область
 г. Юрюзань, ул. И.Тараканова д. 29
 ул. Дм.Тараканова 47
 Площадь (жилая) - 6596,8м²

Задолженность за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 01.01.2015 г составляет -214509 руб.

Начислено по текущему и кап. ремонту за 2014г - 484920 руб.

Оплачено по текущему и кап. ремонту за 2014г – 460837 руб.

Процент собираемости за 2014 г. – 95%

За 2014 г. выполнены следующие виды работ:

Месяц	Выполненные работы по текущему и капитальному ремонту	Сумма, руб.
Январь	Подъезды №3-10 – установка перил	8635
Январь	Аварийная замена участка трубопровода стояка полотенцесушителя 5 подъезд	3139
Январь	Замена аварийного участка трубопровода отопления, кв.42	10122
Февраль	Отопление – кв.29	45463
Май	Замена аварийного участка трубопровода полотенцесушителя, кв.129	4215
Июль	Материалы для ремонта	1727
Август	ХВС, кв.127 и выше	11493
Август	Отопление: зал, кухня, кв.2,5,8,11,14	30325
Август	Ремонт системы трубопровода розлива отопления на отм.ниже 0,000	248909
Сентябрь	Замена прибора отопления, кв.29	475
Октябрь	Отопление (зал – кухня) кв.71,74,77,80,83; спальня, кв.72,74,77,80,83 (зал)	52205
Ноябрь	Ремонт фасада, кв.11,85,79	21076
Ноябрь	Подвал 6 подъезд – замена аварийного участка ЦКТ, кв.83	2933
Декабрь	Установка замков	10430
Декабрь	Установка доводчиков дверей	3638
Декабрь	Отопление (зал – кухня), кв.86,89,92,95,98; замена радиатора, кв.98	33845
	Итого:	488630

На общую сумму: 488630 руб.

Остаток денежных средств на 01.01.2015г. с учетом оплаты: 336859 руб.

Рекомендуем произвести ремонт:

Ремонт розлива отопительной системы - 2170 руб /м. п. (замена розлива 1-2 подъезд)

Ремонт межпанельных швов- 500 руб м/п

Установка оконных заполнений подъездов (стоимость индивидуальная)

Подпись: *Маша Савинова ИИ* 19.03.2015
 ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз»