

Общество с ограниченной
ответственностью
"КАТАВ-ИВАНОВСКИЖИЛКОМХОЗ"
456110 Челябинская область
г. Юрюзань ул. И.Тараканова д. 25
ул. Дм Тараканова 47
ИНН 7401002349
ОГРН 1047401002290
Площадь (жилая) – 6754,8 м²

ОТЧЕТ О РАБОТЕ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз» за 2014 г.

Задолженность за жилищно-коммунальные услуги по состоянию
на 01.01.2015 г составляет – 246253 руб.

Начислено по текущему и кап. ремонту за 2014г – 583899 руб.

Оплачено по текущему и кап. ремонту за 2014г – 589771 руб.

Процент собираемости за 2014 г. – 101%

За 2014 г. выполнены следующие виды работ:

Месяц	Выполненные работы по текущему и капитальному ремонту	Сумма, руб.
Март	Замена аварийного участка ЦКТ, кв.121,124	4099
Апрель	Замена трубопровода стояка ГВС, кв.131,134,137,140	27371
Май	Замена аварийного участка ЦКТ, кв.11	5252
Май	Замена аварийного участка канализации в подъезде	1220
Июль	Проверка тепловычислителя	23800
Июль	Ремонт козырьков над балконом квартиры №111	2454
Июль	Аварийный ремонт ЦКТ на отм.ниже 0,000	1384
Сентябрь	Ремонт фасада (цоколь со стороны двора)	35912
Сентябрь	Ремонт крылец входов в подъезды	48385
Сентябрь	Ремонт трубопровода розлива отопления на отм.ниже 0,000- подъезды с 1 по 4	261026
Сентябрь	Замена запорной арматуры	8481
Сентябрь	Замена прибора отопления, кв.126	104
Сентябрь	Замена прибора отопления, кв.47	262
Октябрь	Утепление чердачного перекрытия, кв.111	21023
Октябрь	Аварийная замена стояка ЦКС, кв.5	1046
Ноябрь	Замена аварийного участка ГВС с заменой полотенцесушителя, кв.121	4073
	Итого:	445892

На общую сумму: 445892 руб.

Остаток денежных средств на 01.01.2015г. с учетом оплаты

по текущему ремонту: +) 154125 руб.

капитальному ремонту: +) 82797 руб.

Всего за 2014г.: +) 236922 руб.

Рекомендуем произвести ремонт:

Ремонт розлива отопительной системы - 2170 руб /м. п. (5-10 подъезд)

получено Дир В.0315.

ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз»