

Общество с ограниченной  
ответственностью  
"КАТАВ-ИВАНОВСКИЖИЛКОМХОЗ"  
456110 Челябинская область  
г. Юрюзань ул. Коммуны д.19  
Площадь (жилая) — 2810,9 м<sup>2</sup>

ОТЧЕТ О РАБОТЕ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз» за 2014 г.

Задолженность за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 01.01.2015 г составляет - 192248 руб.

Начислено по текущему и кап. ремонту за 2014г - 196493 руб.

Оплачено по текущему и кап. ремонту за 2014г -190804 руб.

Оплачено за установку ОДПУ на 01.01.2015 г. – 85301 руб.

Процент собираемости за 2014 г. – 97%

За 2014 г. выполнены следующие виды работ:

Месяц	Выполненные работы по текущему и капитальному ремонту	Сумма, руб.
Январь	Аварийная замена участка трубопровода стояка полотенецсушителя	815
Июнь	Замена запорной арматуры	451
Июль	Разработка проектно-сметной документации по установке узла коммерческого учета тепловой энергии	15686
Август	Смена запорной арматуры	12876
Октябрь	Переврезка трубопровода розлива отопления	33830
Октябрь	Установка узла коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя	167252
Ноябрь	Канализация на отм.ниже 0,000; замена аварийного участка трубопровода розлива отопления	18247
	Итого:	249157

На общую сумму: 249157 руб.

Остаток денежных средств на 01.01.2015г. с учетом оплаты

по текущему ремонту: +) 28247 руб.

капитальному ремонту: -) 13968 руб.

Всего за 2014 г.: +) 14279 руб.

Рекомендуем произвести ремонт:

Ремонт гидроизоляции козырьков балконов – 120-150 тыс руб

*покупатель  
25.03.2015г. г. В.  
Ильинко*

ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз»