

ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз» с ограниченной ответственностью
 ОТЧЕТ О РАБОТЕ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ
 ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз» за 2014 г.
 456110 Челябинская область
 г. Юрюзань ул. К.Маркса д. 52
 ул. М. Тараканова 47
 Площадь (жилая) - 1473,3 м²

Задолженность за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на 01.01.2015 г составляет - 174952 руб.

Начислено по текущему и кап. ремонту за 2014г – 130217 руб.

Оплачено по текущему и кап. ремонту за 2014г - 153943 руб.

Процент собираемости за 2014 г. – 118,2%

За 2014 г. выполнены следующие виды работ:

Месяц	Выполненные работы по текущему и капитальному ремонту	Сумма, руб.
Февраль	Аварийная замена участка трубопровода отопления, кв.4,8	2523
Февраль	Ремонт трубопровода розлива ХВС на отм.ниже 0,000	54016
Май	Ремонт водосточных труб	1059
Июнь	Ремонт узла управления (гребенка)	34901
Июль	Ремонт слуховых окон	4910
Август	Система отопления; кв.24, кв.13,17,21	25466
Октябрь	Замена запорной арматуры в подвале	1382
Октябрь	Отопление – кухня; кв.6,10	3821
Ноябрь	Чердак – отопление (спальня 2 стояка); кв.27,31,35; чердак – отопление (зал – спальня); кв.1,5,9; чердак – отопление – зал кв.6,10	77802
Декабрь	Ремонт рамы (3 подъезд)	1728
	Итого:	207608

На общую сумму: 207608 руб.

Остаток денежных средств на 01.01.2015г. с учетом оплаты

по текущему ремонту: +) 9990 руб.

капитальному ремонту: -) 23960 руб.

Всего за 2014 г.: -) 13970 руб.

Рекомендуем произвести ремонт:

Установка приборов учета тепла -260-300 тыс руб

Монтаж подъездного отопления- 140-160 т.руб

Утепление чердачного перекрытия -551,4 руб /м кв.

Подписано 25.03.15г.

Евф /Евгений Ячова/

ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз»