

Общество с ограниченной
ответственностью
"КАТАВ-ИВАНОВСКИЖИЛКОМХОЗ"
456110 Челябинская область
г. Катав-Ивановск
г. Юрюзань ул. Гагарина д. 13

ОТЧЕТ О РАБОТЕ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз» за 2014 г.

Площадь (жилая) – 2999,1 м²

Площадь (нежилая) – 111,6 м²

Задолженность за жилищно-коммунальные услуги по состоянию

на 01.01.2015 г. составляет - 214499 руб.

Начислено по текущему ремонту за 2014г- 313585 руб.

Оплачено по текущему ремонту за 2014г - 286466 руб.

Процент собираемости за 2014 г. – 91,3%

За 2014 г. выполнены следующие виды работ:

Месяц	Выполненные работы по текущему ремонту	Сумма, руб.
Январь	Аварийная замена стояка отопления, кв.43	1366
Февраль	Аварийная замена участка трубопровода отопления, кв.39	2282
Февраль	Подвал – аварийная замена участка трубопровода отопления	1853
Февраль	Аварийная замена участка трубопровода отопления, кв.48,54	3455
Апрель	Замена аварийных участков стояков отопления	4266
Апрель	Отопление (кухня – зал), кв.2,6,18	27379
Июль	Ремонт слуховых окон	4848
Август	ГВС на отм.ниже 0,000	1159
Сентябрь	ГВС, кв.44,28,32	4025
Сентябрь	Отопление – зал, кухня – кв.22,26,30,34,38	64358
Октябрь	Дверь металлическая с запорным устройством	20000
Октябрь	Отопление, кв.19,23,27,31,35;43,47,51,55;4,8,12,16;2,6,10,14,18	118900
	Итого:	253891

На общую сумму: 253891 руб.

Остаток денежных средств на 01.01.2015 г. с учетом оплаты: 149637 руб.

Рекомендуем произвести ремонт:

Крыши дома –700,1 руб./ м²

Утепление чердачного перекрытия 551, руб./м²

Установить прибор учета тепловой энергии - 260-300 тыс. руб.

Получено
25.03.2015г.
Клиш (Несеребова С.С.)

ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз»