



ОТЧЕТ О РАБОТЕ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз» за 2014 г.

г. Катав-Ивановск ул. Восточная, 33

S = 2 660,8 м²

Задолженность за жилищно-коммунальные услуги по состоянию на
01.01.2015г. составляет : 201247,87р.

.(список должников прилагается)

Начислено по текущему ремонту за 2014г. 71417 р.

Оплачено по текущему ремонту за 2014г. 50151 р.

Начислено по капитальному ремонту за 2014г. 160136 р.

Оплачено по капитальному ремонту за 2014г. 112452 р.

В 2014 г. выполнены следующие виды работ:

Январь- Кап. рем. Ремонт отопления в подъездах № 1,2,3,4 **73 902р.**

Кап.рем. Ремонт подъезда №2 47 258р.

Февраль –кв.22-25 Ремонт системы отопления /аварийно/ 1 920р.

Подвал, ремонт подъездного отопления (предписание) 7 389р.

Косметический ремонт подъезда № 3 9 204р.

Март –Кап. ремонт Подъезда № 4 48 005р.

Апрель - подъезд № 3 Установка датчиков движения 3 906р.

Подъезд № 2 Установка датчиков движения 3 914р.

Подъезд № 2 Ремонт системы эл\снабжения 5 578р.

Подъезд № 3 Ремонт системы эл\снабжения 5 578р.

МАЙ – подъезд № 4 ,Установка датчиков движения 3 914р.

Подъезд № 4, Ремонт системы эл\снабжения 5 578р.

Июнь –подъезд № 1 Ремонт системы эл\снабжения 5 578р.

Подъезд №1 Установка датчиков движения 3 914р.

Июль –кв.18,21,24,27,30 Ремонт системы отопления /предписание/ 47 624р.

Август – кв.17,20,23,26,29 Ремонт системы отопления(предписание)58 477р.

Электромонтажные и пуско-наладочные работы по установке узла учета в индивидуальном тепловом пункте МКД **25 000р.**

Изготовление и установка металлических решеток 3 шт. 4 828р.

Установка узла коммерческого учета тепловой энергии и Теплоносителя **162 760р.**

Октябрь – Ремонт системы электроснабжения подвала 9 949р.

Октябрь (авг) –кв.25,28 Ремонт системы отопления 4 017р.

Итого за 2014 г.: 181 368р. по текущему ремонту

356 925р. по капитальному ремонт

Остаток денежных средств на 01.01.2015г.

с учетом оплаты составляет **35023р.**

в т.ч. по текущему ремонту 30334 р.

по капитальному ремонту 4689 р.

ООО «Катав-Ивановскжилкомхоз»